



BAKAN COŞKUN'DAN MÜJDE... YATIRIM PROGRAMINA ALINIYORUZ



Sanayi ve Ticaret Bakanı Ali Coşkun, temel atma töreninden önce Başkent Organize Sanayi Bölgesi Bölge Müdürlüğü binasında OSB yöneticilerinden bilgi aldı. Coşkun, Malıköylüler'in ikram ettiği gözlemeyi yedi ayrıntı.



Başkan'dan

Şadi TÜRK

ÖRNEK BİR SANAYİ KENTİ...

Son günlerde mutlu, mutlu olduğu kadar hızlı olaylar yaşadık ardarda... Önce Genel Kurulumuzu yaptık. Genel Kurulumuz'da daha öncekilerin aksine, karamsarlık yerine umutlar hakimdi. Söz alan üyelerimizin konuşmaları da bunların kanıtıydı.

Bir diğer mutluluğumuz da, Başkent Organize Sanayi Bölgemizde arka arkaya atılan temeldir. Sanayi ve Ticaret Bakanımız Sayın Ali Coşkun'un katılımıyla aynı günde üç ortağımızın fabrikasının temelini daha attık.

► Yazısı 2'de

- Sanayi ve Ticaret Bakanı Ali Coşkun, Başkent Organize Sanayi Bölgemizi ziyaret etti... Üç temel attı... Başkent OSB katılımcılarına güzel sözler verdi...
- Ali Coşkun: "Başkent OSB, yatırım programına alınacak."
- Coşkun'dan sanayi yatırımcılarına: "Allah razı olsun... Eli öpülecek adam sizsiniz..."
- Coşkun: "Şu anda Türkiye'de yapılacak ibadetlerin en önemlilerinden bir tanesi de bir kişiye ekmek verebilmektir."
- Başkent OSB Başkanı Türk'ten Coşkun'a: "Desteyiniz sürerse daha çok fabrikanın temelini atacağız..."
- Türk, Bakan Coşkun'a sorunları anlattı, çözüm istedi...

► Yazısı 2-5'de

ÜÇ TEMEL DAHA...

- BAŞÖZ ELEKTRİK
- NURİŞ
- NİSAN

► Yazısı 6-8'de

OSBÜK TOPLANTISI

OSBÜK Genel Kuruluna Başkent OSB'yi temsilen Yönetim Kurulu Üyeleri Nevzat Elibüyük ile İlhami Tütek katıldı. Nevzat Elibüyük, Başkent OSB Başkanı Şadi Türk adına, Genel Kurul toplantısına katılan delegeleri Sanayi ve Ticaret Bakanı Ali Coşkun'un katıldığı Başkent OSB'deki üç fabrikanın temel atma törenine davet etti.

► Yazısı 9'da



Başkan'dan

Şadi TÜRK

Bu, uzun yıllar emek verdiğimiz ağacın meyve vermesi gibidir. Bundan daha güzel mutluluk ne olabilir ki? Biliyorsunuz, krizler nedeniyle uzun süre yatırıma ve yeniden üretime hasret kaldık, ülke olarak... Başkent Organize Sanayi Bölgesi olarak biz de payımızı aldık bu olumsuzluklardan... Ancak son zamanlarda yaşanan olumlu gelişmeler, hem ülkemiz sanayicilerini, hem de bizi yeniden yatırımı ve üretimi düşündürmeye başladı. Başkent OSB olarak biz bir adım öndeyiz, bunu gururla söyleyebilirim. "Şimdi Yatırım Zamanı" diyerek açtığımız kampanya meyvelerini verdi. Tüme yakın parsellerimizi sattık. Yatırım için "en gözde" bölgeyiz. Bölgemizde hergün yeni temeller atılıyor. Yıl sonuna kadar temel atacak ortaklarımızın sayısı otuzu aşacak görünüyor...

Bu kadar ilgi elbette durup dururken olmuyor. Başkent Organize Sanayi Bölgemiz "Örnek Bir Proje" olarak görülüyor. Bizim, 13 yıl önce ortaya koyduğumuz anlayış, bugün daha yeni yeni anlaşılıyor. Buna bir örnek vermek isterim: Televizyonda Ulaştırma Bakanı Sayın Binali Yıldırım'ı izliyordum. Organize sanayi bölgelerinin demir yollarıyla bağlantısının zorunluluğunu anlatıyordu. Biz bu gereksinimi, daha buranın arazisini ararken gördük ve planladık. Bu da, bizim, bölgemiz için neden "Geleceğin Sanayi Kenti" dediğimizin haklılığını ortaya koyuyor.

Doğal olarak bu söylediklerim yapacaklarımızın bittiği anlamına gelmiyor. Daha çok yapacak işimiz var. Ortaklarımıza düşen görevler var. Ortaklarımız, yatırım planlarını bir an önce yapmalı ki, sürekli yatırım anlayışımız devam etsin.

Tüm ortaklarımıza yatırımlarında başarılar dileğiyle...

BAKAN COŞKUN'DAN MÜJDE

BAŞKENT OSB YATIRIM PROGRAMINA ALINIYOR

ANKARA- Sanayi ve Ticaret Bakanı Ali Coşkun, Başkent Organize Sanayi Bölgesini ziyaret etti. Burada üç fabrikanın daha temelini atan Bakan Coşkun, Başkent OSB ortaklarına müjdeli haberler verdi. Bürokratlarıyla birlikte bölgemizi ziyaret edip, temeller atan Ali Coşkun, Başkent OSB'nin bu yılın ikinci yarısında yatırım programına alınması için bürokratlarına talimat verdi. Coşkun, sanayi yatırımcılarına da, "Allah razı olsun. Eli öpülecek insan sizsiniz" dedi.

Başkent OSB Başkanı Şadi Türk de, Bakan Coşkun'a Başkent OSB'nin çalışmaları hakkında bilgi verdi, sorunlarını anlattı ve çözüm istedi. Türk, "Desteğiniz sürerse daha çok fabrikanın temelini atacacağız" şeklinde konuştu.

Ali Coşkun, temel atma töreninden önce, Başkent OSB'nin Bölge Müdürlüğü'nde, başta Başkan Şadi Türk olmak üzere, yöneticilerden bilgi aldı. Başkent Organize Sanayi Bölgesi'nin tanıtım filmini izleyen izleyen Coşkun, Bakanlık olarak Başkent OSB'ye yönelik yapabilecekleri destekler konusunda bilgi verdi.

Sanayi ve Ticaret Bakanı Ali Coşkun'un medyaya yaptığı açıklama ile Başkent OSB Başkanı Şadi Türk arasında geçen diyalog şöyle:

Şadi TÜRK: Efendim gözleme ve ayran. Sanayi ve köylü işbirliği.

Ali COŞKUN: Ben de köylüyüm zaten.

Şadi TÜRK: Sayın Müsteşarım. "Biz buranın sahibiyiz" diyor. Bizim de istediğimiz oydu zaten. Sonuçta size tapusunu verdik, kurtulduk Sayın Bakanım! Biz burayı 10 senedir sırtımızda taşıyoruz.

Ali COŞKUN: Arabadan inerken, Müsteşar Beyle göz göze geldik. Bana işareti yaptı, "Tamam" dedi. Yani bundan böyle desteğimiz size.

Şadi TÜRK: Her halde Sayın Müsteşarım, şu anda Türkiye'deki en az sorunlu organize sanayi bölgelerinden biriyiz.

Adem ŞAHİN (Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Müsteşarı) :

Konuştuğumuz sanayicilerin nitelikleri de çok yüksek. Pazar problemleri yok... Alt yapının oluşmasına, sizin süratinize uygun eş zamanlı bir katkımız olursa, Ankara kısa sürede sanayi şehri haline gelebilir.

Şadi TÜRK: Sayın Başbakanımız bana, "Burayı kaç yılda tamamlarsınız?" diye sordu, "Beş yılda" dedim. "Olmaz 3 yılda bitirin" dedi. "Peki üç yıl" dedim. Ondan sonra uykumuz kaçtı. Ama güzel olan şeyler var. Geçen gün Ulaştırma Bakanımızı TV'den seyrediyordum. OSB'lerin demiryollarıyla bütünleşmesini anlatıyor. Biz bunu 13 yıl önce planlamıştık efendim. Tabii bu bizim ayrı gururumuz. Yani çok ileriye dönük çalışmalarımız oldu. İnşallah Organize Sanayi Bölgemiz faaliyete geçince bu daha net ortaya çıkar.

Ali COŞKUN: Arkadaşlar, Değerli Basın Mensupları.

Sizlerle beraber olmanın mutluluğunu yaşıyorum. Çünkü atılan her adımda, her yatırımda biz yeni heyecanla doluyoruz. Sizlere şükran borçluyuz. Türkiye yakın zamana kadar büyük krizlerden geçti. Hatta ben bunun adını "ekonomik deprem" koymuştum. Bu ekonomik deprem, fiziki depremler gibi art sarsıntılarını birlikte devam ettirir. Günümüzde de bu art sarsıntılar zaman zaman bazı kesimleri halen sıkıntı ile karşı karşıya bırakıyor. Kolay değil,

olduğumuz sosyo-ekonomik tedbirlerle de Allah'a şükürler olsun ki 2003 yılını makro ekonomik dengelerin yeniden kurulduğu bir yıl olarak yaşadık. Sonuçta duran fabrikalar çalışmaya başladı. Düşük kapasiteyle çalışanlar kapasitesini artırdı. Şu anda kapasite kullanım oranı yüzde 81. Biliyorsunuz teorik kapasite yüzde 100 ise, yüzde 80'leri aşmak demek, pratik kapasite bakımından doyuma ulaşmak demektir. Bu neyi getirir? Pratik kapasite dolduğu anda, talepler yatırıma doğru döner. Tabii ki Türkiye'nin en önemli sorunları;

eğer halkın satın alma gücü artmıyorsa onun için hayat pahalı demektir. Dolayısıyla hükümet olarak aldığımız tedbirlerin sonucunda enflasyonu aşağı çekmemizle birlikte, yatırımlar artacak, işsizlik de azalacak. Ailelerin gelir kaynakları ve halkın satın alma gücü de artacaktır. Öyleyse Türkiye'nin şu anda en önemli sorunlarından biri işsizliktir. Ve bunu da sizler, işte bu yatırımlarla gideriyorsunuz. Allah hepinizden razı olsun. Üçüncü mesele, gelir dağılımı. Bu tabii bir günde, bir ayda, bir yılda olacak mesele değildir. Ama



yılların ihmalini, yılların yıkıntısını bir anda temizlemek mümkün değil. Ama 3 Kasım seçimleri güven bunalımından çıkıp, güvenin tesis edildiği bir tarih oldu. Tabii kolay değil, o günden bugüne gelirken, her şey süt liman güllük gülistanlık değildi. Her şeyden önce Avrupa Birliği ile aramızda yeni bir süreç başlamıştı. 13 Aralık 2002 Kopenhag Zirvesiyle... Ama komşumuz Irak'taki olaylar ve Kıbrıs sorunları, çalışmalarımızı kısmen de olsa engelledi. Bir taraftan sadece siyasi partilerle değil, tüm sivil toplum kuruluşlarıyla istişare ederek, kollektif akılla, doğruyu bulmaya çalıştık; diğer yandan almış

birincisi işsizlik, ikincisi hayat pahalılığı, üçüncüsü de kesimlerle bölgeler arasındaki gelir dağılımındaki bozulma... Dolayısıyla 1.500 doların altında kişi başına gelir olan bölgelere de yeni teşvikler getirdik. Adeta yatırımcılar kuyruğa girdiler. O bölgelerde hatta yer sıkıntısı çekilmeye başlandı. Tahsislerde gecikmeler oluyor. Şunu söylemek istiyorum. Birinci sorun olan işsizliğin halledilmesinin iki yolu var: Bir üretim, iki yatırım. Şimdi üretim doyma noktasına ulaştığına göre, yatırımlar bu işsizlik sorununu çözecek. İkinci faktör, halkın satın alma gücünü arttırmaktır. Enflasyon yüzde 2'lere bile düşse

görüyoruz ki 2004 yılı hükümet olarak ilan ettiğimiz gibi, devleti israftan kurtarmak, verimliliği arttırmak ve işsizliği çözmek yönünde ciddi gelişmeler oluyor.

"Yatırım ibadettir"

Türkiye ekonomik krizleri geride bıraktı. Ekonomik darboğazları aştı. Pekiyi şimdi hedef ne? Sürdürülebilir büyümenin elde edilmesi. Tabii ki sürdürülebilir büyümenin elde edilmesiyle birlikte enflasyonu tekli rakamlara getiriyoruz, reel



Arkadaşlarımız bu sene 5 tesisimizin temelini attı ve inşaatına başladı; yıl sonuna kadar bu 26'ya yükselecek. İnşallah her ay ortalama 5 tane daha da fazla sayıda temel atacağız. Sayın Bakanım, sizleri aramızda gördükçe de mutlu olacağız ve bu hız kesilmeyecek. Yapılan her yatırım, ülkenin kalıcı malıdır. Artı burada tabii çok simgesel bir olay var. Hem Başkente en yakın köyümüzün içindeyiz, hem sanayi yapısı içindeyiz. Birçok eksiği var, hem köylümüzün hem sanayimizin. İnşallah elbirliğiyle bu bölge tanınmaz hale gelecek. Bu gelişme sürecinde umarım sizler de bize desteğinizi esirgemeyeceksiniz.

Önünüzdeki engelleri kaldıracacağız.

Ali COŞKUN: Başımızla beraber. Bu sıkıntıları geride bıraktık. Hiç unutmam, 1979 krizinde de bir toplantıda, o zaman İstanbul Sanayi Odası Başkan Vekili idim. 'Yatırımlar ne zaman başlayacak?' diye sordular. 'Kalkınmanın yoludur sanayi, kaldı mı hiç enayi?' demişim. Hakikaten bu memlekette yatırımcıyı bir dönem enayi yerine koydular. Yatırımlar durdu, üretim durdu, ekonomiyi baskı altına alarak küçültürerek, enflasyonu küçültmeyi denediler. Sonucu işsizlik, hayat pahalılığı olarak karşımıza çıktı. Ama şimdi özel sektör öncülüğünde bu kalkınmayı sürdüreceğiz. Onun için esas ekonomi bir yere geliyorsa, bunun başarısı sizlerindir. Biz yardımcı olacağız, biz önünüzdeki engelleri, bürokratik engelleri kaldıracacağız.

Şadi TÜRK: Sağolun efendim. Ben zaman zaman sohbetlerde bir şey söylüyorum. İşimden dolayı birçok dünya ülkesini geziyorum. Diyorum ki Türkiye'deki sanayiciye baktığımızda dünyada bir eşi yoktur. Biz diyoruz ki paramız var, toprak da aldık. Yerimiz de var, fabrikamızı da yapacağız. Lütfen bize elektrik verin. Başımız belada Sayın Bakanım! Lütfen bize telefon verin. Diyorklar ki yapın da biz bağlayalım. Elektrik diyoruz. Siz yapın bir de bize devredin, biz verelim. Şimdi dünyanın hiçbir yerinde böyle bir sanayileşme yok böyle bir örnek yok.

Ali COŞKUN: Maalesef kaynaklar bitmiş. Kaynak yok.

faizleri makul seviyelere indiriyoruz, böylece yılların birikimiyle 200 milyar dolarları geçen borçları ödeme kolaylığı geliyor. Geçen sene bütçeden 64 katrilyon lira faiz ödenmesi lazımdı. 7 Katrilyon lira tasarruf sağladık, 57 katrilyon lira ödedik. Ama bu millet için bu 57 katrilyon faiz felaket bir ödemedir. İşte bunu azalttığımız ölçüde devlet alt yatırımlara daha fazla pay ayırabilecek. Dolayısıyla sanayicinin, girişimcinin altyapısının yapılmasında devlet üzerine düşen, limandı, yoldu, havaalanıydı, doğalgaz gibi alt yatırımları daha hızlı yapabilecek. Onun için sizlere tekrar söylüyorum, şükran borçluyuz. Allah razı olsun. Burada tesis kuruyorsunuz, işsizliği halledeceksiniz, ihracat yaparak döviz kazanacaksınız, inşallah kazanarak vergi

ödeyeceksiniz. Bana göre inançlarımızda da öyledir. Şu anda Türkiye'de yapılacak ibadetlerin en önemlilerinden bir tanesi de bir kişiye ekmek verebilmektir, istihdam bakımından. Bu sosyal barışı da beraberinde getirecek bir olaydır. Allah hepinizden tekrar razı olsun. Biz elimizden geleni yapmaya hazırız.

Şadi TÜRK: Biz teşekkür ederiz. Ağzınıza sağlık. Buraya gelerek bizleri ziyaret edip, bize moral verdiniz. İnşallah sanayiciler olarak, geçmişte çektiğimiz sıkıntıyı bundan sonra çekmeyeceğiz. Hedefimiz, yatırıma dönen, daha mutlu ve huzurlu üreten bir ülke olmak. Sizlerin de desteğiyle organize sanayi bölgeleri daha çok sayıda faaliyete geçecek ve üretime geçtikleri gün de hepimiz mutlu olacağız.



Şadi TÜRK: Buna rağmen, devam ediyoruz. İnşallah bu günler geçecek; bir gün ülkemizin ekonomik durumu düzelecek. Ben yatırım yapacağım diyene, fabrikasının birçok altyapısını bedelsiz verecek duruma geliriz. Biz görmedik, inşallah çocuklarımız görür diye temenni ediyoruz.

Ali COŞKUN: Kalkınmada öncelikli yörelerde söylediğiniz uygulamaya başladık. İnşallah bu uygulama devam eder. Hemzemin geçit dediniz, onu hep beraber gördük. Elektrik, telefon dediniz. Şimdi bizden ne istiyorsunuz? (Bakan, Organize Sanayi Bölgeleri ve Küçük Sanayi Siteleri Genel Müdürü Yılmaz Ceber'e dönerek)

"Yılmaz Bey, kamulaştırma sorunları var. Bizde durumları nasıl? Başkent Organize Sanayi Bölgesi senin kayıtlarında ne diye geçiyor? Aranıyor mu kayıp mı?"

Yılmaz CEBER (Genel Müdür) : Aranıyor Sayın Bakanım. Kendi imkanlarıyla bu zamana kadar yürüttüler. Daha önce bir talepleri vardı, yatırım programımız için. Eğer revize programına uygun görüldüğü takdirde revize olarak sunacağız, yoksa taleplerini 2005 programına alabiliriz.

Ali COŞKUN: Bu yılın ikinci yarısında olabilir. Ondan sonra altyapı için destek sağlamaya çalışalım. Kamulaştırma yetkisini verme konusunda, çünkü birkaç yer kalmış.

Şadi TÜRK: Alanımızın içinde şahsa ait birkaç parsel var. Onu Sayın Bakanım ile konuştuk.

Ali COŞKUN: O yetki bizde. Yavuz Bey burası normal bölge mi kalkınmış bölge mi?

Yavuz CABBAR (Müsteşar Yardımcısı): Burası kalkınmış bölge.

Ali COŞKUN: Öyle mi?

Şadi TÜRK: Kalkınmış yer burasıysa!

Ali COŞKUN: Şimdi değiştirdik kalkınmada öncelikli yörelere yüzde 2 ile kredi veriyoruz.

Şadi TÜRK: Bize de verin, yüzde 4 ile verin razıyız.



Ali COŞKUN: Normal bölgelere yüzde 7 ile veriyoruz, gelişmiş bölgelere yüzde 12. Yani size altyapı için bir kredi sağlarsak, demek ki yüzde 12 ile vereceğiz.

Şadi TÜRK: Biz razıyız efendim. Yeter ki siz verin.

"Ne lazımsa yaparız"

Ali COŞKUN: Şimdi ikinci yarıylda Temmuz ayında dönen paralarla oluşan havuzda öyle acil gördüğümüz projeleri planlamaya sunuyoruz. Yılmaz Bey ve Müsteşar Bey'den rica edelim. Sizin bu projeyi eksiklerini tamamlayıp önce planlamadan geçirmeye çalışalım. Ondan sonra önü açılsın. Kamulaştırma yetkisini biz verebiliyoruz. Sağlık Bakanlığı ile protokol yaptık, artık Sağlık Bakanlığına gitmiyorsunuz. Bir yerde hal oluyor. Çevre ile ilgili konuyu da çabuklaştırırız. Ne lazımsa yaparız. Temellerinizi de atarız! Böyle bir gözleme ile ayrına da razıyız! Bir şey beklemiyoruz.

Şadi TÜRK: Bakanlığımıza bir başvurumuz da oldu. Ankara Çayının karşı tarafında Arsa Ofisine ait yarısı ağaçlık olan 4 bin dönüm bir alan var. Ne yapacaklarını da bilemiyorlar.

Ali COŞKUN: Kaç bin dönüm dediniz?

Şadi TÜRK: 4 bin dönüm; ama bunun 2 bin dönümü yeşil alan ilan edilmiş. Aslında dağlık bir alan. Aramızdan da Ankara Çayı geçiyor.

Biz DSI'ne Ankara Çayı ile ilgili ıslah projelerini verdik. Onun ıslahını da bize yapın dediler. Bu ıslah projesinin gelişimi ve o bölgenin de aynı değerde kalkınabilmesi için karşı alanlarımız da organize sanayi bölgesi ilan edildi. 2., 3. Organize Sanayi Bölgeleri. Sınır genişletme müracaatımız oldu.

Ali COŞKUN: Onu da ayrıca değerlendiririz.

Şadi TÜRK: Bir de bu çevre yolu bağlantılarımızı gördünüz. Çok kötü durumda.

Ali COŞKUN: Siz Yılmaz Bey'e gelin müracaatlarınızı, eksiklerinizi tamamlayın. Gerisini biz takip ederiz.

Şadi TÜRK: Tamam efendim.

Temel atma töreni

Sanayi ve Ticaret Bakanı Ali Coşkun ile beraberindekiler bu konuşmaların ardından, Başkent Organize Sanayi Bölgesi katılımcısı Başöz Enerji, Nuriş ve Nisan şirketlerine ait fabrikaların temellerini attı. Coşkun, temel atma sırasında yaptığı kısa konuşmada da, yatırımcılara teşekkür etti ve şöyle dedi: "Hayırlı uğurlu olsun. Eli öpülecek adam sizsiniz. Köylümüzün kalkınması böyle olacak. Aslında ibadet yapıyorsunuz. Biz de yardımcı olabilirsek ne mutlu bize. Allah muvaffak etsin. Kazasız belasız bitirin inşallah." Coşkun'un Başkent Organize Sanayi Bölgesi'ndeki temel atma törenine medyanın yanı sıra Türkobası ve Malıköylüler de yoğun ilgi gösterdi.

NURİŞ: “YENİ TESİSLE KAPASİTEMİZİ VE STANDARTLARIMIZI YÜKSELTECEĞİZ.”



“İnşallah sanayi bölgemizin gelişme ve yapılaşma hızı beklentilerimizi karşılar” şeklinde konuştu.

Nuriş Müdürü Turan, prefabrik sektöründe hizmet verdiklerini belirterek, yeni tesislerle amaçladıkları hedeflerini şöyle açıkladı:

“Tesisimiz tamamlandığında yüzde 80 kapasite ile çalışabilmemiz için 100 kişilik bir istihdam sağlanacaktır. Yıllık üretim hedefimiz, 65.000 m2 prefabrik yapı imalatı, 1400 adet (15 m2) konteyner imalatı ve 25.000 m2 çelik kontstrüksiyondur.”

► Nuriş Müdürü Osman Turan, Başkent OSB’de temelinin atıldığı yeni tesisin inşaatı sırasında, bir grup insanla birlikte betonun dökülmesini izliyor. Turan, bir kova ile betonun dökülmesini izliyor.

► Turan, şirket olarak hem iç piyasada hem de uluslararası piyasada daha “saygın, etkili ve aktif” olmak istediklerini söyledi.

ANKARA- Sanayi ve Ticaret Bakanı Ali Coşkun’un Başkent OSB’de temelinin atıldığı tesisler arasında ortaklarımızdan Nuriş firmasına ait fabrika da bulunuyor.

Nuriş Prefabrik Yapı İnşaat Sanayi ve Ticaret ve Limited Şirketi Müdürü Osman Turan, yeni tesisle hedeflerini Başkent OSB Bülten’e açıkladı. Turan, “Yeni tesisimizle hem kapasitemizi, hem de standartlarımızı yükselteceğiz” dedi.

Nuriş Müdürü Osman Turan, Başkent OSB’de temelinin atıldığı yeni tesisin inşaatı sırasında, bir grup insanla birlikte betonun dökülmesini izliyor. Turan, bir kova ile betonun dökülmesini izliyor.

Turan, mevcut fabrikalarının yetersizliğinin, kendilerini yeni tesislerini bir an önce tamamlamaya zorladığını belirterek,

Şirket olarak hem iç piyasada hem de uluslararası piyasada daha “saygın, etkili ve aktif” olmak istediklerini ifade eden Turan şunları söyledi:

“Hem kapasitemizi, hem standartlarımızı hem de ülkemizi bu sektörde en iyi şekilde temsil edebilecek bir yapıya ulaşmak için böyle bir yatırıma giriştik.

Tamamen kendi öz kaynaklarımızla gerçekleştirdiğimiz bu yatırım tamamlandığında ileri teknoloji, kaliteli imalat ve istihdam sağlamak temennimizdir.”

Nuriş Müdürü Turan, Başkent OSB’de yapılaşma hızının artırılması, bir an önce çalışılabilir duruma gelmesi temennisinde bulundu ve “Tesis yapacakların da bir an önce çalışmalarına başlaması sağlanmalıdır” dedi.



NAİL BAŞÖZ: “DIŞ PAZAR BİZİ YENİ YATIRIMA ZORLADI.”



bu sayının 250 kişiye çıkabileceğini söyledi.

Başöz, tesisin ilk etabını gelecek yıl mayıs ya da haziran ayında bitirmeyi planladıklarını söyledi. Tesisin ilk etabı tamamlandığında aylık 2500-3000 ton üretimin gerçekleştirilebileceğini anlatan Başöz Enerji A.Ş.'nin işletme yöneticisi Nail Başöz, projenin tamamlanmasıyla, üretim kapasitesinin yanısıra ürün çeşitliliğinin de arttırılacağını söyledi. Başöz, “İhracat hedefliyor musunuz?” sorusuna şu yanıtı verdi: “İhracat yapmak zorundayız. İhracat olmazsa olmaz. Bizi, yeni yatırım yapmaya ihracat

zorladı. Mevcut tesislerimiz dış pazar rekabeti için yeterli değil. Dış pazarda rekabet gücümüzü artırmak için bu tesisleri yapıyoruz.”

Bölgede başta enerji ve su gereksinimi olmak üzere alt yapının bir an önce tamamlanmasını isteyen Başöz, “Yatırım için, düşük maliyetli uzun vadeli krediye gereksinim var. Daha çok yatırım için devlet bu tür destekleri mutlaka sağlamalıdır” dedi.

Nail Başöz, Başkent Organize Sanayi Bölgesi'nin hareketlenmesi ve yatırım yapacaklar arasında dayanışmanın sağlanabilmesi için, tüm ortakları bir an önce temel atmaya çağırdı.

► **Başöz Enerji A.Ş. İşletme Yöneticisi Nail Başöz, Başkent OSB’de temelini attıkları tesiste yapacakları üretimle dış pazarlarda daha fazla rekabet şansı bulacaklarını söyledi.**

► **Başöz, yeni tesisle, başlangıçta yaklaşık 100 kişiye istihdam olanağı sağlanacağını, öngördükleri projenin tümü tamamlandığında bu sayının 250 kişiye çıkabileceğini belirtti.**

ANKARA- Başöz Enerji A.Ş.'nin İşletme Yöneticisi Nail Başöz, dış pazardaki rekabetin kendilerini yeni yatırım yapmaya zorladığını söyledi.

Sanayi ve Ticaret Bakanı Ali Çoşkun'un Başkent OSB’de temelini attığı tesisleriyle ilgili Başkent OSB Bülten’in sorularını yanıtlayan Başöz, iç piyasadaki talebi karşılamak ve uluslararası piyasada rekabet güçlerini arttırmak amacıyla, yeni tesislere gereksinim duyduklarını anlattı.

Nail Başöz, orta ve yüksek gerilim enerji nakil hatları, trafo merkezleri, kafes ve poligon aydınlatma direkleri, GSM, radyo link, tv verici antenleri ve çeşitli demir çelik konstrüksiyonlarının tasarım ve üretimini yapacaklarını söyledi.

Temelini attıkları tesisi etap etap genişleteceklerini, ilk aşamada 7000 metrekarelik alanda üretim planladıklarını, bu kısmın tamamlanmasıyla yaklaşık 100 kişiye iş olanağı yaratılacağını anlatan Başöz, projenin tümü tamamlandığında



NİSAN GENEL MÜDÜRÜ ÖRNEK: “TESİSİMİZİ ÜÇ AYDA TAMAMLAYACAĞIZ.”



- ▶ **Nihat Örnek:**“Depremler ülkemizde yıkıcı etkileriyle gündemdedir. Hedefimiz, özellikle çok katlı yapılarda ve endüstriyel tesislerde depreme dayanıklı çelik yapı kullanımının yaygınlaştırılmasına katkıda bulunmaktır.”
- ▶ **Örnek, Başkent OSB’deki tesislerinde çelik yapı elemanları üreteceklerini bildirdi.**
- ▶ **Örnek, 50 kişi istihdam edecekleri tesislerinde, yıllık 5000 ton çelik yapı elemanı üreteceklerini belirterek, bürokratik işlemlerin azaltılmasını ve teşviklerin kapsamının genişletilmesini istedi.**

ANKARA- Başkent Organize Sanayi Bölgesi’nde temeli atılan ilk beş tesisten biri de Nisan İnşaat Sanayi Ticaret Limited Şirketi’ne aittir. Şirket Müdürü Nihat Örnek, 23 Mayıs 2004 tarihinde Sanayi ve Ticaret Bakanı Ali Coşkun’un temelini attığı tesisleri, 31 Ağustos 2004 tarihinde tamamlayacaklarını söyledi.

Başkent OSB’de rekor sayılabilecek çok kısa bir sürede tesislerini tamamlayarak üretime geçecek olan Nisan’ın Genel Müdürü Örnek, tesisler bittiğinde 50 kişiyi istihdam

edeceklerini ifade etti. Çelik yapı elemanları üretimi yapacaklarını belirten Örnek, yıllık üretim kapasitelerinin 5000 ton olacağını bildirdi.

Nihat Örnek, yatırımların hızlandırılması için bürokratik işlemlerin azaltılması ve teşviklerin kapsamının genişletilmesi gerektiğini söyledi.

Hedeflerinin ürettikleri çelik yapı elemanlarını iç piyasanın yanı sıra, yurtdışında da pazarlamak olduğunu anlatan Nisan Genel Müdürü, Başkent OSB yönetiminden de devlet desteği ve uygun koşullarla banka kredilerinin sağlanması konusunda daha etkili olmalarını istedi..

Nihat Örnek, depremlerin ülkemizdeki yıkıcı etkilerine dikkat çekerek bunun çelik yapı malzemelerine olan gereksinimi artırdığını belirtti.

Örnek şöyle konuştu:

“ Hedefimiz, depremlerin yıkıcı etkisini yaşadığımız ülkemizde, özellikle çok katlı yapılarda ve endüstriyel tesislerde depreme dayanıklı çelik yapı kullanımının yaygınlaştırılmasına katkıda bulunmaktır.”

ASO Meclis Üyesi Altun'dan Başkent OSB'ye Övgü



ANKARA- Ankara Sanayi Odası Meclis Üyesi ve 2., 3. Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Üyesi Hasan Altun, "Başkent OSB dışında Organize Sanayi Bölgesi olup, bugün arsalarının yüzde 100'ünü kendi bünyesine katan hiçbir sanayi bölgesi Ankara'da yoktur. Bu bizim için çok büyük bir artıdır. Bundan dolayı

Başkent OSB yönetimini kutluyorum" dedi.

Altun, 6.2 trilyonluk bütçeye sahip olan Başkent OSB'nin genel masraflarının bütçesinin yüzde biri, 84 milyar lira olduğunu anımsatarak, "Az para ile bu kadar çok hızlı iş yapan yönetimi tekrar kutluyorum" diye konuştu.

Başkent Organize Sanayi Bölgesi'nin Kurucusu S.S. Sanayici ve İşadamları Toplu İşyeri Yapı Kooperatifi (SİTİYAK)'nin 14. Olağan Genel Kurulu'nda konuşan Ankara Sanayi Odası Meclis Üyesi ve 2., 3. Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Üyesi Hasan Altun, Başkent OSB yönetiminin çalışmalarını övdü.

Genel Kurulda, eskiye göre olumsuz eleştirilerin azalmasını, yönetimin verimli ve güzel çalışmasının bir göstergesi olarak gördüğünü söyleyen Altun, "13 yıl önce kurulan kooperatifimizin üç yıldır yaptığı çalışmayı devlet kademelerinde ağırlığı olan Ankara Sanayi Odası dahi yapamamış; Başkent Organize Sanayi Bölgesi kadar verimli, ciddi ve hızlı çalışmamıştır. Bundan dolayı, Sayın Başkan ve Yönetim Kurulumuzu candan kutluyorum" dedi.

Hasan Altun, karayoluyla taşımacılığın sanayi bölgeleri için çok pahalı bir maliyet getirdiğini kaydederek, Başkan Şadi Türk'ün, 14 yıl önce bilinçli bir şekilde organize sanayi bölgesi arsalarını demiryolunun kenarından seçmesini büyük bir öngörü olarak nitelendirip kendisini kutladı.

Ekonomik koşulların zor olduğu bir dönemde, sanayicilerin mutlaka uzun vadeli ve düşük faizli kredilere ihtiyaç duyduğunu

dile getiren Altun, "Fert olarak KOBİ'lere, bankalara gittiğimiz zaman birçok zorluklarla karşıımıza çıkıyorlar. Sayın Başkanlığınızda, yatırım yapacak sanayicilerimize ucuz, uzun vadeli kredi bulma talebinizi hızlandırmanızı rica ediyorum" diye konuştu.

Türk'ün yanıtı

Hasan Altun'un konuşmasına yanıt veren Başkent OSB Yönetim Kurulu Başkanı Şadi Türk kendisine teşekkür ederek şunları söyledi:

"Öncelikle Hasan Bey'in söylemiş olduğu övgü dolu sözler inanın hepimizi gururlandırdı. Hasan arkadaşımızla biz birçok ortamda birlikte çalışma sergiliyoruz. İki dönemdir Ankara Sanayi Odası'nın Meclisi'ndeyiz. Benim bir çalışma ilkem vardır. Ankara Sanayi Odası'nın Meclis Üyesiysem, Oda'nın haklı menfaatleri ve gelişmeleri doğrultusunda çalışmam gerektiğine inanıyorum. Hiçbir zaman Başkent OSB'yi çok dillendirip, ileri rekabet ortamına sokucu davranışlara girmedim, mümkün olduğu kadar da kaçındım. Buna Oda'daki, Meclis'teki tüm arkadaşlarımız şahittir. Bundaki amaç şuydu: Başkent OSB'nin o platformlarda duyurulması önemli değil, çünkü zaten herkes biliyordu. Başkent OSB'yi, bir başka kurumla rekabet ortamı içine sokmak değil, uzlaşma ortamını oluşturmaya çalışmak önemliydi. Organize sanayi olmadan, Ankara Sanayi Odası'na hep şunu söyledik. O bölgedeki çalışmaların tamamını Sanayi Odası'nın çatısı altında toplayalım ve bu çatı altında devam etsin ki, kurumsallaşmak daha kolaylaşsın. Ama maalesef olmadı. Elimizden geldiğince çalıştık, oraya da katkı koymaya gayret ettik, ama her yiğidin bir yoğurt yiyişi var. Biz burada farklı bir yoğurt yiyoruz. Bunu da her seferinde her yerde söylüyoruz. Oradaki arkadaşlarımızın başarısı yine Ankara'nın ve Türkiye sanayisinin başarısı, ama biz bir şeyin bayraktarlığıyla yola çıktık. Bu bayraktarlığı da son yatırım tamamlanıncaya kadar devam ettireceğiz. Bu iddiamızı her zaman sürdürüyoruz. Yani en azından şahsım, şu andaki mesai arkadaşlarım ve hem organize sanayimizin, hem de SİTİYAK'ın siz değerli üyeleri de aynı iddiayı hâlâ taşımakta ve sürdürmektedirler. Bu da bizim başarımız. Ben onun için bu övgü dolu sözlerden dolayı Hasan Bey arkadaşımıza teşekkür ediyorum. Ama bu bizim görevimiz ve elimizden geldiğince buna devam edeceğiz.

OSBÜK Genel Kurulunda Teşvikler Tartışıldı



ANKARA - Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kurulu (OSBÜK), Birinci Olağan Genel Kurulu, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Genel Merkezi'nde

toplandı. Türkiye genelinden OSB temsilcilerinin katıldığı Genel Kurul'da söz alan OSBÜK Başkanı M. Bülent

Koşmaz, Organize Sanayi Bölgeleri hamlesinin tüm yurda yaygınlaştırılmasına karşın hâlâ pek çoğunun yetersiz altyapı nedeniyle tam olarak istenileni veremediğini söyledi. Teşviklerin her il yerine, belli illerde belli sektörlerle verilmesi gerektiğini savunan Bülent Koşmaz, OSB'lerin başta imar olmak üzere birçok yetkisinin elinden alındığına da dikkat çekti.

Başkent OSB Temsilcisi Nevzat Elibüyük de konuşmasında Genel Kurul Delegelerini Başkent OSB'deki temel atma törenine davet etti.

YENİ BİR DÖNEM...



SİTİYAK Yönetim Kurulu: Soldan sağa, Ünal Kocaman(Sayman)
Nail Başöz (Başkan Yardımcısı), Şadi Türk (Başkan), Fatih Sönmez (Denetçi)

ANKARA- Başkent Organize Sanayi Bölgemizin Kurucusu S.S. Sanayici ve İşadamları Toplu İşyeri Yapı Kooperatifi (SİTİYAK)'nin 14. Olağan Genel Kurulu yapıldı.

Otel İçkale'de 22 Mayıs'ta gerçekleştirilen genel kurulun açılış konuşmasını yapan SİTİYAK Yönetim Kurulu ve Başkent Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti Başkanı Şadi Türk,

"Hayallerimiz gerçek oldu" dedi. Saygı duruşu ve İstiklal Marşıyla başlayan genel kurulda, Başkent OSB'yi anlatan ve son bir yılda yapılan çalışmaların da eklendiği tanıtım filmi izlendi. Ardından Şadi Türk kısa bir açılış konuşmasıyla Genel Kurulu açtı. Divan Başkanlığına Sırrı Yetkin, Başkan Yardımcılığına Levent Soral, Katip Üyeliklerine de Soner Hayırlı ve Bahadır Altun seçildi. Başkan Şadi Türk divanın oluşmasından sonra son bir yılın çalışmalarını anlattı. Türk, "Değişen çok şey var. Hızla düşüncelerimiz gerçekleşiyor. Projelerimiz hayata geçiyor. Bu projenin, artık zamana ihtiyacı yok. Şu anda hazır ve faaliyete geçmeye başladı. Hepimize hayırlı ve uğurlu olsun" dedi. Hiçbir olumsuz koşulu bahane etmeden çalışarak bugünlere geldiklerini anlatan Başkent OSB Başkanı Şadi Türk sözlerini şöyle sürdürdü:



Genel Kurul çalışmalarından görüntü



Şadi Türk (Genel Başkan)

yandan kadrolaşma çalışmalarımız oldu, bir yandan da organize sanayi bölgemize taşındık ve kampanyanın bize katkısı çok oldu. Satışla ilgili her genel kurulda yapmış olduğumuz temenniler bir yerde gerçeğe dönüştü. Artık kooperatif ve OSB olarak çok da satılacak malımız kalmadı. Bu bazı arkadaşlarımızın planlarını yapmaları için önemli bir aşama diye düşünüyorum. Bu bağlamda 2004 yılı sonuna kadar şu anda yatırım yapmak üzere bölgemizde faaliyet gösteren üyelerimizin sayısı hızla artmakta. 2 firmamız başlamıştı, 5 firmamız temel atma düzeyinde."

Hızımızı kesmemeliyiz

Başkent OSB Başkanı Türk, sürekli temel attıran, sürekli kurdele kestiren bir yapı içinde olunması gerektiğini belirterek önümüzdeki bir ay içinde başta iki paylıklar olmak üzere kuralların çekileceğini söyledi. Türk, konuşmasını şöyle sürdürdü:

"Bu belki biraz daha yatırım mantığını bölgeye toplayacak diye düşünüyoruz. Sizlerden ricamız bundan sonra yönetim ve kadroların çalışmasının yanı sıra, kendi planlarınızı daha kısa sürede buraya yatırım yapacak yönde oluşturunuz. Bu hızı kesmemeliyiz. Çünkü hepimiz birtakım yatırım hesaplarıyla bu birlikteliği oluşturduk. Şunu samimiyetle söylüyorum ki ben ve bütün mesai arkadaşlarım canla başla bu projeyi nefes almadan takip etmekteyiz. Çünkü geçmiş yıllarda elimizde olmayan ve bizi moral olarak yıkan birtakım olaylar tekrar önümüze çıkmadan bir aşama kaydetmeliyiz."

Şadi Türk, 14 yıl önce SİTİYAK'ın kuruluşu sırasında öngördükleri ve planladıkları çalışmanın bugün birçok kuruluşa örnek oluşturduğunu anlattı. Türk, buna örnek olarak Ulaştırma Bakanı Binali Yıldırım'ın Başkent OSB için öngördükleri Devlet Demir Yolları bağlantısının bugün tüm organize sanayi bölgelerine uygulanması yönündeki konuşmasını gösterdi. Türk, "Bu da bizi gururlandırıyor. O günden bugüne anlatmaya çalıştığımız hatta yasal çerçevenin çizilmemiş olmasına karşın bizim oluşturmaya çalıştığımız projeler, bugün herkesin dilinde. Bu

hepimizi mutlu ediyor" dedi. Şu anda Ankara'da Devlet Demir Yolları bağlantısına sahip tek organize sanayi bölgesi olduklarını anlatan Türk, bunun üyelerimiz için büyük avantaj sağlayacağını söyledi.

Şadi Türk, üzerinde fabrika kurulmadıkça bölgenin "tarladan" farkı olmayacağını, ancak bugün bunun aşıldığını, temel atıp fiilen inşaata başlayacak üye sayısının 26 olduğunu bildirdi.

Son bir yıl içinde yapılan kampanya sonucu 78 payın SİTİYAK ortaklarına, 225 payın da 29 yeni firmaya tahsis edildiğini anlatan Türk, organize sanayi bölgesinin elinde 71 adet parsel kaldığını söyledi. Bunun 24 adetinin henüz Başkent OSB'nin sahipliğinde olmadığını, elde satılabilecek 47 adet sanayi parseli kaldığını belirten Türk, "Onların satışı için acele etmiyoruz. Gelecek günlerde bunlar daha çok değer kazanır, bütçemize katkısı fazla olur" dedi. Türk, sonradan pay alan ve tümüne yakınının yatırım planlaması için olduklarını söylediği firmalara teşekkür etti.

Dört trilyonluk yatırım

Başkent OSB'de "az para sarf edilerek, çok iş yapıldığını" anlatan Türk, 2004 yılının yatırım için düğmeye bastıkları yıl olduğunu söyledi. Türk, 4 trilyon 419 milyar TL olan 2004 yılı tahmini bütçesinin 4 trilyon 51 milyar TL'sinin yatırıma ayrıldığını belirtti.

Bu arada, Sayman Ünal Kocaman 2003 yılı ayrıntılı bütçesini, M. Fatih Sönmez Denetleme Kurulu raporunu okudu. Ardından yönetim ve denetim kurulları akladı.

Diğer taraftan Yönetim Kurulu'nun isteği doğrultusunda 1 Temmuz 2004 tarihinden başlayarak yeniden pay başına 25 milyon TL aidat alınması kabul edildi.

Daha önce, ortaklık koşullarını yerine getirmediği için ihraç edilen üyelerin yeniden ortak alınması "temenni olarak" benimsendi ve sorunun çözümü yönetim kuruluna bırakıldı.



Ünal Kocaman (Sayman)



BAŞKENT OSB

BAŞKENT ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YAYINIDIR

GENEL KURULUMUZU YAPTIK...



Başkent OSB Müteşebbis Heyet ve Yönetim Kurulu Üyeleri
Soldan sağa, Efdal Gökalp, M.Akif Temelli, Necati Olgun (Denetçi)
Nihat Güçlü, Kamil Tazıcı (Genel Sekreter), Sıtkı Öztuna,
Burhan Akkoç (Denetçi), Av.Abidin Şahin (Başkan Vekili),
Cevat Kömürcü (Y.K.Bşk. Yrd.)

► Başkent Organize Sanayi Bölgemizin Kurucusu S.S. Sanayici ve İşadamları Toplu İşyeri Yapı Kooperatifi'nin (SİTİYAK) 14. Olağan Genel Kurulu yapıldı.

► Yönetim ve Denetimin oybirliğiyle aklandığı genel kurulda, söz alan üyelerin büyük bir bölümü, sanayi bölgemizde son bir yılda yapılan çalışmalardan duydukları memnuniyeti ifade ettiler.

► Genel Kurulda konuşan SİTİYAK Yönetim Kurulu Başkanı Türk, yaşanan coşkuyu şöyle ifade etti: "Hayallerimiz gerçek oldu!"

► Yazısı 10-11'de

ASO Meclis Üyesi Altun'dan Başkent OSB'ye Övgü

Ankara Sanayi Odası Meclis Üyesi ve 2. ile 3. Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Üyesi Hasan Altun, "6.2 Trilyonluk bütçeye sahip olan bir bölgenin genel masraflarına baktığımda, 84 milyar. Yani yüzde 1 gibi bir masraf olmuş. Az para ile bu kadar çok hızlı iş yapan yönetimi kutluyorum" şeklinde konuştu

► Yazısı 9'da



BAŞKENT
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

Sahibi:
Başkent OSB Müteşebbis Heyet ve
Yönetim Kurulu Adına Başkan
Şadi TÜRK

Yayın Koordinatörü:
Cevat KÖMÜRCÜ

Yayın Kurulu:
Av.Abidin ŞAHİN
Cevat KÖMÜRCÜ
Metin AKSOY
Akif TEMELLİ
Sıtkı ÖZTÜRK

Yayına Hazırlayan:
CEGAM • 441 37 23

BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ:
Malıköy/Temelli/ANKARA
Tel:0.312.641 68 61 (8 Hat)
Faks:0.312.641 68 69
e-mail:admin@baskentosb.org

İRTİBAT:
Ziyabey Cad. 3.Sok. No:5/15
06520, Balgat-ANKARA
Tel&Faks:0.312.286 06 78
284 32 96 - 284 31 97
www.baskentosb.org