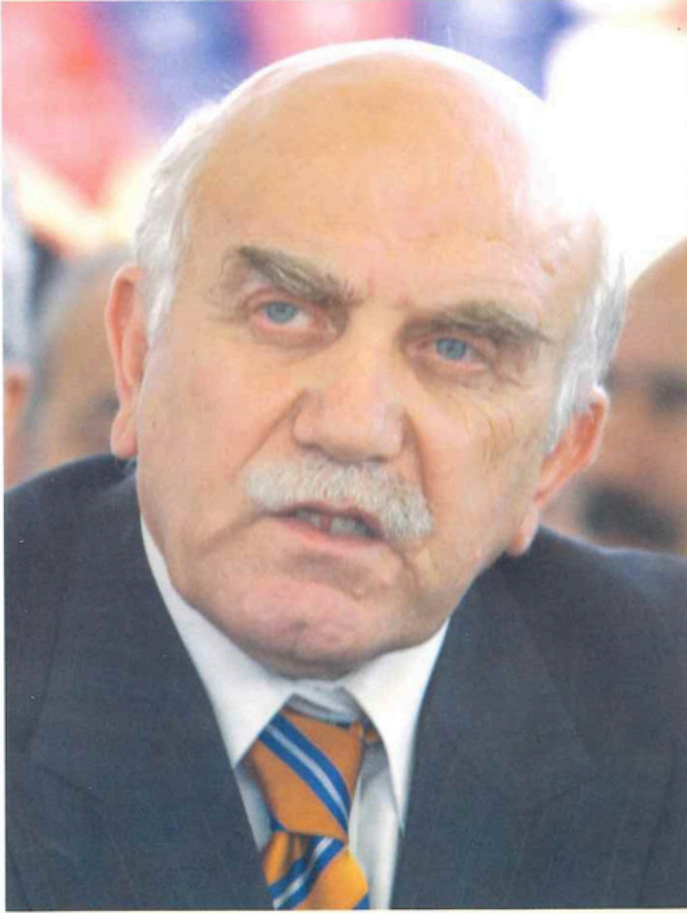




BAKAN COŞKUN'NDAN

ÖZEL DEMEÇ



✓ Sanayi ve Ticaret Bakanı Ali Coşkun, Başkent OSB Bülten'in sorularını yanıtladı. Coşkun, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın hazırladığı "Planlama ve İmar Kanun" taslağıyla, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'nın OSB, TGB ve endüstri bölgelerindeki fiziksel planlama yetkilerinin ortadan kaldırılmak istendiğini belirterek, "Bu, Bakanlığımıza verilmiş görev ve yetkilerin kullanımını zorlaştıracak, bu tür alanlarda ülke bütünü için geliştirilmiş politikaların etkin yürütülmesine, sanayi yatırımlarının rasyonel kullanımına engel olacaktır" dedi

✓ OSB'LERE SAHİP ÇIKTI

Coşkun, "Planlama ve İmar Kanun" taslağıyla ilgili olarak Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'na sundukları görüşte, OSB'lerin yetkilerini aynen korunmasını istediklerini belirterek, "OSB bölge müdürlüklerinin yerel teşkilat olduğu, hazırlanacak kanun tasarısına ilgili kurum olarak eklenmesi gerektiği vurgulanmıştır" uyarısı yaptı

✓ OSB VE KOBİ'LERE DAHA AZ VERGİ

Bakan Coşkun, OSB ve KOBİ'lerin kurumlar vergisi'nin diğer kurumlara göre düşürülmesi için gerekli girişimlerde bulunacaklarını açıkladı.



Başkan'dan

Şadi TÜRK

BRAVO!...

Anımsayacaksınız; geçen sayıdaki yazımın başlığı "Tam Bravo Derken..." idi.

► Yazısı 2'de

► Yazısı 4'te

► TÜRK: "KAYIT DIŞI EKONOMİ REKABETİ GERİLETİYOR." ► 47 BİN KOBİ İLE "BİREBİR İLİŞKİ" ► "ATIK" ENVANTERİ...

► 5.3 MİLYAR DOLAR YABANCI SERMAYE ► YENİ YATIRIMLARDA YÜZDE 28 BÜYÜME



Başkan'dan

Şadi TÜRK

BRAVO!...

O yazımda, hükümetin iş sahiplerine teslim etmek için, organize sanayi bölgelerin yöneticilerine tanıdığı yetkilerinin, Bayındırlık ve İskan Bakanlığının yeniden il özel idareler ile belediyelere vermek istemesiyle sevincimizin, üzüntüye dönüştüğünü ifade etmiştim. Bayındırlık ve İskan Bakanı Sayın Faruk Özak'a bir mektup yazarak, işin yanlışlığını, bunun sanayileşme için geri adım olduğunu, yanlıştan dönülmesinin gereğini vurgulamıştım.

Şimdi büyük bir memnuniyetle görüyorumki, Sanayi ve Ticaret Bakanı Sayın Ali Coşkun da bizim gibi düşünüyor; bu yanlışlıktan dönülmesi için de büyük bir çabanın içinde girmiş bulunuyor.

Sayın Coşkun'un Bültenimize verdiği özel demeci okuduğunuzda siz de göreceksiniz ki, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı, organize sanayi bölgelerinde işin asıl sahipleri tarafından yürütülmesi için bizim kadar duyarlı davranıyor. Organize sanayi bölgelerinin sahipsiz olmadığını gösteren bu çabalar, bizi rahatlatıyor; içimize serin su serpiyor.

Sayın Ali Coşkun'un bu destekleyici, destekleyici olduğu kadar moral veren açıklamalarından sonra rahatlamış olarak işimize dört elle sarılmaya devam edeceğiz. Çünkü biliyoruzki, işin başında organize sanayi bölgeleri başta olmak üzere sanayiye ve sanayiciye destek veren 'iş bilen' biri var... Bu bizi gerçekten rahatlatıyor.

Daha önce, organize sanayi bölgelerine geniş yetkiler tanıyan yasa için hükümete teşekkür etmek istemişim; ancak, Bayındırlık ve İskan Bakanlığının getirmek istediği düzenleme nedeniyle bu görevimi yerine getirememiştim.

Şimdi artık gönül rahatlığıyla şunu söyleyebilirim, Sayın Bakanım....

BRAVO!...

İşadamları OS

Türk:

"Kayıt dışı ekonomi, rekabet ortamını geriletıyor."

ANKARA- Türk Girişim ve İş Dünyası Konfederasyonu OSİAD Başkanlar Konseyi, Bilkent Otel'de Dünyada ve Türkiye'de Bölgesel Kalkınma Ajansları konulu bir panel düzenledi.

Ankara'dan ve yurdun çeşitli yerlerinden işadamlarını biraraya getiren toplantıda, Türkiye'nin kalkınmasındaki bölgesel farklılıklar ve bu farklılıkların yarattığı sorunlar tartışıldı. Toplantıda Devlet Bakanı, Başbakan Yardımcısı Abdüllatif Şener, OSİAD Yönetim Kurulu Başkanı Nihat Güçlü, İÇSİFED Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Akyürek, TÜRKONFED Yönetim Kurulu Başkanı Enis Özsaruhan birer konuşma yaptılar.

İki gün süren toplantının son gününde Başkent OSB Başkanı Şadi Türk "Haksız Rekabet" konulu panele konuşmacı olarak katıldı. Panelde haksız rekabet konusundaki görüşlerini açıklayan Türk, Türkiye'nin Gümrük Birliği antlaşmasından sonra gerçek rekabeti yaşamaya başladığını söyledi. Şadi Türk, "Haksız rekabeti irdelerken rekabet koşullarını lehte düzenlemelerle karıştırmamak gerekiyor" dedi.

Meslekteki etik sorunların haksız rekabete yol açtığını vurgulayan Başkan Şadi Türk, kamu görevlilerinin ve unvansız kişilerin sektörde iş yapmalarının da haksız rekabete neden olduğunu söyledi. Türk, Avrupa Birliği'nin haksız rekabete karşı hasasiyetine değinirken de şöyle konuştu: "Avrupa Birliği çevre konusunda yatırım yapmayan sanayiciyi, çevre yatırımı yapan sanayiciye göre haksız rekabet yapmış sayıyor. Türkiyede kayıt dışı ekonomi, rekabet ortamını geriletıyor. Kamunun haksız rekabeti ortadan kaldıracak düzenlemeler yapması gerekiyor."

Öte yandan, yurdun çeşitli yerlerinden yatırımcıları biraraya getiren panelde konuklar Başkent OSB'nin verdiği öğle yemeğinde buluştu.

B'nin Yemeğinde Buluştu



ANKARA- Başkent OSB Başkanı Şadi Türk, Başkent OSB'de faaliyet gösteren yatırımcılara iftar yemeği verdi.

Etap Altinel Otel'in havuzbaşında verilen iftar yemeğine 49 yatırımcı katıldı. Türk, İftar yemeği öncesinde davete katılanlara Başkent OSB ile ilgili düşüncelerini sordu. Katılımcıların görüşlerinin alınmasının ardından konuşan Başkent OSB Başkanı Şadi Türk, "Amaç bir kulübü oluşturmak. Birlikte olmadıkça başarının gelmesi olanaksız" dedi.

Başkent OSB'nin çalışmaları hakkında da bilgi veren



Şadi Türk, yönetim olarak ellerindeki olanakları en iyi şekilde kullanmalarının boyunlarının borcu olduğunu vurgulayarak, "Herhangi bir sıkıntı yok. Bütçemiz ölçüsünde yapmamız gerekeni yapıyoruz. Sanayimizi nasıl farklı kılabiliriz? Bunu düşünüyoruz. Üniversite ile işbirliği, Devlet Demir Yolları'ndan yükleme-boşaltma projesi bizi farklılaştıracak projeler" diye konuştu. Yatırım olanakları olanları bölgeye çekmeye çalıştıklarını belirten Şadi Türk, tapu sorununu gündemlerine aldıklarını söyledi. Başkan Şadi Türk, "İşletme belgesi ya da yapı ruhsatı alanlara tapu vereceğiz" dedi.

BÖLGEDEKİ ÇALIŞMALAR



Başkent Organize Sanayi Bölge'sinde altyapı ile üst yapı çalışmaları temposunu düşürmeden devam ediyor. Bu yıl ihalesi yapılan pis su, kullanma suyu ve yağmur suyu şebekelerinin kapsayan alt yapı inşaatları yüzde 80 oranında tamamlandı. Bu şebeke inşaatlarının tamamlanmasıyla 2005 yılı sonunda pis su ve kullanma suyu şebekeleri yüzde 100, yağmur suyu şebekesi ise yüzde 50 oranında tamamlanmış olacak.

FABRİKALAR TÜTÜYOR

Diğer taraftan tesislerin yapımıyla ilgili çalışmalar da devam ediyor. Bugüne kadar sekiz fabrika tamamlandı. 22 fabrikanın yapımı devam ediyor. Proje çalışmalarını sürdüren 29 firmanın büyük bir bölümünün önümüzdeki günlerde fabrika inşaatlarına başlamaları bekleniyor.

COSKUN OSB'LE



ANKARA- Sanayi ve Ticaret Bakanı Ali Coşkun, Başkent OSB Bülten'in sorularını yanıtladı. Coşkun, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın hazırladığı ve OSB'lerin bazı yetkilerini il özel idareler ile belediyelere devreden "Planlama ve İmar Kanun" taslağı, teşvikler, KOBİ'ler ile Organize Sanayi Bölgelerinde faaliyet gösteren işletmelere uygulanacak vergiler, KOBİ ve OSB'lere yönelik yaptıkları çalışmalar hakkında ayrıntılı açıklamalarda bulundu. Sanayi ve Ticaret Bakanı Ali Coşkun'un Başkent OSB Bülten'in sorularına verdiği yanıtlar şöyle:

Soru 1- 5393 Sayılı yasa ile, organize sanayi bölgelerinin yönetimleri; arazilerin kullanımı yapı ve tesislerin projelendirilmesi, inşaat, ruhsat izinleri, işyerini açma ve çalışma, ruhsatlar konusunda yetkili

kılınıyor. Ancak, daha sonra Bayındırlık ve İskan Bakanlığı tarafından hazırlanan "Planlama ve İmar kanun Taslağı'nda" bu yetkiler yeniden Belediyeler ile il özel idarelere devredilmek isteniyor. Bakanlığınızın bu konuya yaklaşımı nedir, böyle bir düzenlemeyi doğru buluyor musunuz, bulmuyorsanız yasalaşmaması için ne yapmayı düşünüyorsunuz?

Yanıt 1- Ülkemizin sanayi politikasının belirlenmesine, sanayinin geliştirilmesine ve yönlendirilmesine ait tedbirlerin hazırlanmasına yardımcı olacak kalkınma plan ve programlarında yer alan ilke ve hedeflere uygun şekilde strateji geliştiren bir kurum olan Bakanlığımızın tasarı halinde olan Planlama ve İmar Kanunu ile OSB, TGB ve Endüstri Bölgelerinde fiziksel planlama yetkisinin ortadan

kaldırılmak istenmesinin Bakanlığımıza verilmiş görev ve yetkilerin kullanımını zorlaştıracığı, bu tür alanlarda ülke bütünü için geliştirilmiş politikaların etkin yürütülmesini engelleyeceği, sanayi yatırımlarının rasyonel kullanımına engel olacağı, OSB, TGB ve Endüstri Bölgelerinde planlamada ve uygulamada bütünlüğün parçalanacağı yazılı ve sözlü olarak gerek toplantılarda gerekse Tasarının sahibi olan Bayındırlık ve İskan Bakanlığına verilen görüş yazılarımızda ifade edilmiştir. Bunun dışında mevcut uygulamalarda yerinden yönetim prensibinin işletilmekte olduğu, buna göre bölge kuruluşundan itibaren Bölge Müdürlükleri oluşturarak bölgede yer alacak sanayiciler tarafından Bakanlığımızca belirlenen genel prensipler çerçevesinde, ilgili mevzuata tabi olarak yapım işlerini projelendirdikleri, sanayi parseli arzını sağladıkları ve bu bölgelerde yer alacak sanayi yapıları ile ilgili proje onaylama ve ruhsat verme işlemlerini yine Bakanlığımız denetiminde kısa sürede sonuçlandırabildiği, nu nedenle OSB Müdürlüklerinin yerel teşkilatlar olduğu hazırlanacak kanun tasarısına ilgili kurum olarak eklenmesi gerektiği vurgulanmıştır.

Soru 2- Kurumlar Vergisi Yasası'nda yapılması planlanan değişikliklerle, Organize Sanayi Bölgeleri ya da KOBİ'ler için diğer kurumlara göre vergi oranlarının daha düşük tutulması için bir çalışma var mı?

Yanıt 2- Kurumlar Vergisi Yasası'nda değişiklik yapılmasına yönelik

RE SAHİP ÇIKTI

çalışmalar devam etmekte olup, değişiklik taslağı TBMM'ne intikal ettiğinde alt komisyon görüşmeleri esnasında vergi oranlarının düşük tutulması için Organize Sanayi Bölgeleri ve KOBİ'ler lehine gerekli girişimlerde bulunulacaktır.

Soru 3- Geri kalmış yörelere uygulanan teşviklerden, diğer bölgelerdeki Organize Sanayi Bölgelerinin yararlanması için ne düşünüyorsunuz?

Teşvikler Yeniden Değerlendirilecek

Yanıt 3- 5350 sayılı kanunla değiştirilen 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Kanunu'nun bugüne kadarki uygulamalarının değerlendirilmesi ve teşvik konusunda daha detaylı bir çalışma yapılması düşünülmektedir.

Soru 4- Bakanlığınızda, Organize Sanayi Bölgeleri ile KOBİ'lere dönük yapılan çalışmalar hakkında bilgi verebilir misiniz?

Yanıt 4 - 1962 yılından 2004 yılı sonuna kadar 18.287 hektar büyüklüğünde 77 adet Organize Sanayi Bölgesi hizmete sunulmuştur. Bunlardan 18 adedinin Atıksu Arıtma Tesisleri de inşa edilmiş, 8 adedi Belediye Atıksu Arıtma Tesisine bağlanmıştır. Tamamlanan bu projeler için 2005 yılı fiyatlarıyla toplam 1.025.000.000 YTL tutarında kredi kullanılmıştır. 2005 yılı yatırım programında;
- 18.054 Hektar büyüklüğünde 85 adet devam eden,
- 5.108 Hektar büyüklüğünde 26 adet Yeni Proje (1 adeti eksik işler,

1 adeti yol kaplama)
- 5 adet etüd proje, olmak üzere toplam 116 adet Organize Sanayi Bölgesi Projesi yer almaktadır. 2005 yılı Yatırım Programında yer alan projelerin proje tutarı 2005 yılı fiyatları ile 1.811.140.000 YTL olup, bu projeler için 2004 yılı sonuna kadar 2005 yılı fiyatları ile 334.297.341 YTL harcama yapılmıştır. Hizmete sunulan Organize Sanayi Bölgelerinde faaliyete geçen 30.675 tesiste yaklaşık 575.000 kişiye istihdam sağlanmış olup, doluluk oranının %100'e ulaşması halinde bu sayının yaklaşık 900.000'e çıkması beklenmektedir. Diğer taraftan Bakanlığımız kredi desteği ile yapımı devam eden OSB'lerde ise 1094 adet tesis üretime geçmiş olup yaklaşık 70.000 kişilik istihdam sağlanmıştır.

Sanayicilerimizin uygulamada karşılaşmış oldukları aksaklıkların giderilmesi ve yatırım ortamlarının iyileştirilmesi amacıyla, sanayicilerimizin, odaların, birliklerin, yönetim kurullarının, kooperatif ve derneklerin de görüşlerine başvurarak sorunlar ve çözüm önerileri tespit edilmiş ve bu çerçevede; Uygulamada karşılaşılan bazı aksaklıkların düzeltilmesi amacıyla OSB Uygulama Yönetmeliğinin bazı maddelerinde 08.01.2003, 05.10.2004, 13.08.2005 ve 17.10.2005 tarihlerinde değişiklikler yapılarak planlama, imar ve OSB genel kurulları hususlarındaki yeni düzenlemelerle uygulamaların daha kolay yürütülmesi sağlanmıştır.

KOBİ'ler istihdam hacmi, katma değer, gerçekleştirdikleri yatırımlar



ile esnek üretim sistemleri vb. nitelikleri taşımaları nedeniyle, ülkelerin ekonomik büyümesinin sağlanmasında önemli yere sahiptir. Bakanlığımızca KOBİ'lere; AR-GE harcamaları, tanıtım, teknik destek, eğitim programları ve danışmanlık alanlarında AB standartlarında uygun destek sağlanmaktadır. Yaşadığımız rekabet çağında, şirketler açısından teknoloji kullanımının önemi bilinmekte olup, KOBİ'lerle ilgili detaylı çalışmalara başlamış bulunmaktayız.

Faaliyetler ve Hedefler

KOSGEB; Küçük ve Orta Ölçekli İşletmelerin (KOBİ) teknolojik yeniliklere süratle uyumlarını sağlamak, rekabet güçlerini yükseltmek ve ekonomiye katkıları



ve etkinliklerini arttırmak amacıyla 1990 yılında, 3624 sayılı yasa ile kurulmuş, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı ile ilgili bir kamu kuruluşudur.

KOSGEB KOBİ'lerin;

- Katma değerini arttırmak,
- Rekabet güçlerini yükseltmek,
- Teknolojik düzeylerini yükseltmek,
- Uluslararası pazarlarda söz sahibi olmasını sağlamak,
- Marka bilincini geliştirmek,
- Ana-yan sanayi ilişkilerini güçlendirebilmek, hedeflerini gerçekleştirmek ve daha etkin hizmet vermek amacıyla 27 Ocak 2003 tarihinde "Yeniden Yapılanma" sürecini başlatmıştır.

Bu süreçte öncelikle;

- Mevcut KOSGEB desteklerinin etkinliği ve verimliliği analiz edilmiştir,
- Gelişmiş ülkelerdeki KOSGEB

benzeri kuruluşların desteklemeye yönelik iyi uygulama örnekleri incelenmiştir,

- KOBİ'lerle ilgili 600 adet kurum/kuruluşun KOSGEB destekleri ile ilgili görüş ve önerileri alınmıştır.

Yeniden yapılanmanın ana ilkeleri;

- Devletin yeniden yapılanma ve küçülme sürecine uyum,
- Kısıtlı ülke kaynaklarını verimli kullanmak,
- Adem-i Merkeziyetçi yapılanma,
- Hükümet Politikası ve Acil Eylem Planındaki önceliklerle örtüşmek,
- Dünya'daki gelişmeleri takip edip Türkiye'ye adapte edebilmek,
- KOBİ'lerin AB Müktesebatına uyumunu sağlayabilmek olarak benimsenmiştir.

KOBİ'lerin üretim, ürün ve

hizmetlerinde kalite ve verimliliği arttırmak, teknolojik düzeylerini yükseltmek, Pazar paylarını büyütmek ve uluslararası pazarlara açılmalarını sağlayabilmek için çalışmalar yapan KOSGEB; verimliliğini arttırarak KOBİ'lerin Dünya ekonomileri ile bütünleşip rekabet edebilmeleri ve AB'ye uyum sağlayabilmeleri için;

- Bürokrasiyi ve hiyerarşiyi ortadan kaldıracak yatay ve sahaya dönük organizasyona geçirilmiştir. Destekleri için talep edilen 48 evrak ve 5 evraka düşürülerek; bürokratik işlemler en aza indirilmiş, işlemler kolaylaştırılmış, destek sağlama süreci hızlandırılmıştır.
- 8 adet olan destek sayısı, birbirini tamamlar nitelikte 6 grupta 22 ana başlıktan oluşan şekilde artırılmıştır.
- KOSGEB'in üç yıllık stratejik hedefleri belirlenerek Stratejik Plan

ile yönetime geçilmiştir.

- Desteklerin Türkiye'nin her köşesindeki KOBİ'lere ek kaynak harcamadan ulaştırılmasını sağlamak için Sinerji Odakları modeli geliştirilerek uygulamaya geçilmiştir.
- Kurumun tabanından gelen yenilikçi fikirlerin uygulamaya geçirilmesini sağlayacak projelerle, yönetim çerçevesinde Proje Koordinatörlüğü sistemi kurularak uygulamaya alınmıştır.

Yukarıda belirtilen altyapısal değişikliklerden sonra destekleme sisteminde köklü bir değişikliğe gidilmiştir. Daha önceden KOBİ'ler istediği desteği seçebilirken, geliştirilen yeni sistemde öncelikle KOBİ'lerin analiz edilerek ihtiyaçları çerçevesinde desteklerin belirlenmesi modeli benimsenmiştir. Bunun için 2003 yılında KOSGEB uzmanları ile analizler gerçekleştirilerek yaklaşık 7.000 işletmeye ulaşılmıştır. 2004-2005 yılında ise, tüm Türkiye'de aynı zamanda gerçekleştirilen Saha Araştırma çalışması 50.000 işletmenin analizi gerçekleştirilmiştir.

Saha araştırma çalışması sonucunda hizmet verilen işletme sayısının artması nedeniyle, Türkiye'nin temel ekonomik stratejilerini de destekleyecek şekilde destekleme mekanizması aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

- İşletmelerin temel yetenek ve rekabet güçlerine göre seçtikleri hedeflere ulaşması için işletmelerle uzun süreli çalışmalar yapılacak ve rekabet güçlerine göre en az bir yıl süre ile desteklenecektir.
- Sağlanan desteklerin etkinliğini ölçmek, sanayinin yeni ihtiyaçlarını belirlemek, yeni destek modelleri oluşturmak için destek alan işletmeler izlenecektir.
- İzleme sonucu gelişme sağlandığı belirlenen işletmelerde destek miktarı artacak şekilde daha uzun süreli çalışmalar yapılabilecektir.

Analiz edilen 50.000 işletme bir veritabanına aktararak ortak özellik, nitelik ve niceliklere sahip işletmeler gruplandırılmıştır. Gruplandırılan işletmeler;

- Markaya yönlendirme ve rekabet üstünlüğü
 - İhracata başlama ve geliştirme
 - Genel işletme geliştirme
- Stratejik hedeflerine yönlendirilmiştir.

Bu hedefleri benimseyen işletmelerden işletmesinin büyüme ve gelişme ile ilgili niyetlerini stratejik hedefler haline getirebileceği bir Stratejik Yol Haritası hazırlamaları istenmiştir.

Stratejik Yol Haritası, özünde işletmelerin destek ile ilgili beklenti ve niyetlerini aktaracak basit bir dokümantasyondan öte işletmenin hedeflerinin ve hedeflere giden yolda atılması gerekli adımların ne olduğunun belirlenmesi çalışmasıdır.

Destekleme sürecinde Tedarikçi Envanteri uygulamasına da geçilerek, bu uygulama ile;

- KOSGEB'in desteklediği ürün/hizmetlerde fiyat standardı oluşturulması,
 - Kaynakların optimum kullanılması hedeflenmiştir.
- Böylece desteğin konusunu oluşturan sektör ve sektördeki KOBİ niteliğindeki onbinlerce işletme de desteklenmelidir.

KOSGEB yine bu süreçte;

KOBİ'lerin finansal sorunlarına çözüm bulmak amacıyla alternatif finansman modelleri ortaya koymuş ve kuruluşundan beri ilk defa 2003 yılında, finansal anlamda KOBİ'leri desteklemek üzere Bankalarla ortak protokoller düzenlemiştir. Anılan tarihe kadar repoda değerlendirilen KOSGEB kaynakları, KOBİ'lerin kredi kullanımına sunulmuştur. Bu bağlamda; Yatırım ve işletme sermayesi olarak kullanılmak üzere TEFE endeksli bir kredi programı olan KOSGEB-VAIFBANK KOBİ

Kredi Destek Programı 2003 yılı Mayıs ayında uygulamaya konulmuştur. Ardından, 12.11.2003 tarihinde imzalanan protokol gereği KOSGEB-HALKBANK Ekspres KOBİ Destek Kredi Programı, uygulamaya geçirilmiştir.

KOSGEB-HALKBANK Ekspres KOBİ Destek Kredi Programı 12.03.2004 tarihinde fiilen sona ermiş olup, Program çerçevesinde Türkiye genelinde fiilen 1143 KOBİ'ye 75 Trilyon TL (57,03 Milyon USD) kredi kullanılmıştır. KOSGEB-VAIFBANK KOBİ Kredi Destek Programı kapsamında ise Türkiye genelinde 837 KOBİ'ye yaklaşık olarak 79 Trilyon TL kredi kullanılmıştır.

2004 yılında uygulamaya konulan KOSGEB-KOBİ İhracat Destek Kredisi Programı ise farklı bir sistem olup, KOBİ'lere kullanılan krediler için faiz sübvansiyonu programa alınmıştır. Buna göre KOSGEB üç Kamu Bankası (HALKBANK, VAKIFBANK ve Ziraat Bankası) ile ortak bir protokol düzenlemiş ve KOBİ'lerin yurtdışına yaptıkları ihracatlar, ihracat kayıtlı satışlar için üst limit 100.000 USD karşılığı olan kullanılacak olan kredilerin faiz tutarını karşılamayı üstlenmiştir. Bu bağlamda; ihracat yapan 3714 KOBİ'ye 454 Trilyon TL'lik kredi kullanılmış olup, kullanılan krediler için faiz bedeli olarak yaklaşık 10 Trilyon bir bedel ödenmiştir.

Kayıt dışı çalışan işletmelerin mutlaka kayıt içine alınmaları ve uluslararası muhasebe standartlarına uyumlu hale getirilmeleri bilinciyle; KOBİ'leri Basel II sürecine amacıyla 2005 yılında "Kayıtlı Eleman İstihdamını Teşvik Projesi KOBİ Destekleme Kredisi Programı" hayata geçirilmiştir. Bu çerçevede; KOBİ'lere sıfır faizli istihdam kredisi verilmesine yönelik olarak

VAKIFBANK ile protokol imzalanmış ve kredi uygulaması başlatılmıştır.

İşletmelerin dünya pazarlarına açılmalarına yardımcı olmak amacı ile "Eşleştirme Merkezi Modeli" geliştirilmiştir. Rekabet gücü yüksek Türk KOBİ'leri ile eşleştirme merkezi kurulan ülkelerdeki rekabet gücü yüksek KOBİ'lerin ticari işbirliği, ortak yatırım, teknoloji transferi gibi konularda işbirliği yapmak üzere eşleştirilmesi mantığını taşımaktadır.

Eşleştirme Merkezlerindeki işletmelere;

- Temel hizmetler
- Organizasyonel hizmetler
- Danışmanlık hizmetleri
- Daimi sergi / Showroom hizmetleri sunulacaktır.

Dünyadaki benzer yapılardan farkı, talebe cevap verme mantığı yerine, eşleştirme merkezlerine üye olan işletmeler için talep yaratma mantığı ile çalışmaktadır.

Gelişmiş ülkelerden az gelişmiş ülkeler kadar yaklaşık 40 ülkeden eşleştirme merkezi kurulması için talep olup, bu ülkelerden bazıları ile ilk anlaşma olan protokol imzalanması gerçekleştirilmiştir.

KOSGEB ayrıca tüm veri tabanlarını içeren, e-ticaret portallarını bünyesinde barındıran KOSGEBNET'i kurmuştur. KOSGEBNET küresel anlamda KOBİ'leri kalkındırmaya çalışan bir omurgadır. Portalların portalıdır. Altında birçok portal mevcuttur. Kosgeb.net aracılığıyla bu portalların hizmetlerine direkt olarak ulaşabilmek mümkündür. Her ülkeye adapte edilebilir şekilde tasarlanmıştır.

2005 yılı itibarıyla KOBİNET üye sayısı

21.000'e ulaşmıştır. KOBİNET'in aktif üye sayısı KOSGEB'in analiz ettiği KOBİ'ler ve Bilgi Sağlayıcı kuruluşlardan gelen üye bilgileriyle birlikte 100.000'i bulacaktır.

"Bir hizmet kazandırdığı değer ile ölçülür" prensibi ile KOSGEB analiz çalışması ile başlayıp KOBİ'leri uluslararası rekabete taşıyacak olan serüvende stratejilerini ve hedeflerini izlemek durumunda olduğu için bir izleme ve performans sistemi oluşturulmuştur.

Bu sistemde;

- İşletmelerin verilen destekler sonucunda hedeflerine ulaşip ulaşmadığı,
- Desteği veren personel veya birimin performansı,
- Desteğin verilmesinde hizmet veren tedarikçinin performansının izlendiği bir sistemdir.

Stratejik yol haritalarının uygulanması ve kurulan izleme sistemi ile izlenmesi sayesinde KOSGEB'in KOBİ'lerin hedeflerine ulaşmasındaki katkısı, Türk ekonomisine sağlanan katkı somut olarak 2005 yılında ölçülebilecektir. Ancak yine de 2004 yılında yapılan Saha Araştırma Çalışması verilerinin istatistiksel değerlendirilmesinde, KOSGEB'den destek alan KOBİ'ler karşılaştırıldığında ihracatta ve işletme performansında KOSGEB

desteklerinin ciddi katkı sağladığı tespit edilmiştir.

KOSGEB yeniden yapılanma sürecinde gerçekleştirdiği tüm bu çalışmaları KOSGEB MODELİ adı altında derlemiş ve esnek bir paket olarak hazırlamıştır. Gelişmekte olan ve az gelişmiş birçok ülkeden, KOSGEB Modelinin ülkelerinde uygulanması yönünde talepler oluşmuştur. Bütün bu gelişmeler KOSGEB Modelinin bir Dünya Markası olması yönündeki önemli adımlardır.

KOBİ'lerle ilgili Türkiye'deki Uluslararası en büyük organizasyon olan OECD 2. Bakanlar Konferansı 68 Ülke, 34 Uluslararası kuruluştan 1.827 Katılımcı, 35 Ülkeden Bakan düzeyinde katılım, Yerli Yabancı 187 Basın Mensubu katılımıyla gerçekleştirilmiştir.

Türkiye, AB Programları arasında ilk olarak KOSGEB'in koordinasyonunda AB 4. Çok Yıllı İşletmeler ve Girişimcilik Programına dahil olmuştur. Bu program kapsamında; 2001 Türkiye CC BEST Raporu, 2002 AB-KOBİ Sözleşmesi Türkiye Raporu, 2003 Küçük İşletmeler için Avrupa Şartı Türkiye Raporu hazırlanmıştır. Ayrıca, KOBİ'lere yönelik konularda ülke örneklerin paylaşarak, en iyi uygulamaların tespit edildiği BEST

çalışma gruplarına ülkemiz tarafından katılım sağlanmaktadır. Bunun yanı sıra 2'si KOSGEB, 7'si çeşitli odaların ev sahipliğinde, 9 yeni Avrupa Bilgi Merkezi kurulmuştur.

6. Çerçeve Programı kapsamında; TÜBİTAK ile işbirliği içerisinde, TR-ACCESS projesi içerisinde yer alan KOBİ Etkinlikleri ile Türk KOBİ'lerinin 6. Çerçeve



Programı dahilindeki araştırma ve geliştirme projelerinde yer alabilecek bilgi düzeyine erişmesini amaçlayan faaliyetler yürütülmektedir. Ayrıca; bu program kapsamında Beypazarı'nda Gümüş İşlemeciliği konusunda faaliyet gösteren bir işletmemizin sunduğu proje kabul edilmiş olup, gerekli finansman tahsis edilmiştir. Bunun yanı sıra yürütücülüğünü İtalyan KOBİ Kuruluşu IPI'nin yaptığı çeşitli ülkelerden 16 partnerin yer aldığı 6. Çerçeve programı kapsamındaki Fashion-Net Projesine Partner olarak katılım sağlanmıştır.

AB MEDA Projeleri kapsamında; Ayakkabıcılık Eğitim Enstitüsü Projesi, Türkiye'de Hazır Giyim Sektöründe Mesleki Eğitim Projesi, Otomotiv Sektöründe Küçük ölçekli Yan Sanayiciler için Endüstri Bölgeleri Oluşturma Projesi, Türkiye'de Tekstil Sektöründe Çevre Standartları Projesi, KOBİNET EU Online Projesine ilişkin faaliyetler yoğun olarak sürdürülmektedir.



Sanayi ve Ticaret Bakanı Ali Coşkun yakın ilgi gösterdiği Başkent OSB'nin bir temel atma töreninde

destekleme çalışmalarına devam edilecektir.

- Basel II ile ilgili olarak KOBİ'lere danışmanlık hizmeti verecek olan uzmanlarımıza Basel II eğitimi verilerek, bu konuda uzmanlaşmaları sağlanacaktır.
- Kamu İhale Kurumu ile müştereken geliştirilen proje kapsamında; analizi yapılan işletmelerin yer aldığı KOSGEB Veri Tabanından yararlanılarak "Elektronik İhale" süreci başlatılacaktır.
- KOSGEB Destek Bütçesinden yürütülen 10 proje ve KOSGEB Yatırım Bütçesinden yürütülen 5 Proje sürdürülecektir.

Soru 5 - OSB Yasası'nın 21. Maddesi "OSB'ler her türlü vergi, resim ve harçtan muaf tutulmasına karşın ihale edilen işlerden damga vergisi alınmasını nasıl karşılıyorsunuz, kaldırılması için bir çalışmanız var mı?

OSB'lere Düşük Vergi

Yanıt 5 - OSB Kanunu'nun 21. maddesine göre OSB tüzel kişiliği

her türlü vergi, resim ve harçtan muaf tutulmakta, ihale edilen işlerle ilgili olarak taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin, ilgili mevzuat gereğince ödenecek her türlü vergi, resim, harç, primler ve benzeri giderler ile her türlü sigorta giderleri sözleşme bedeline dahil edilerek bu giderler yüklenici tarafından karşılanmaktadır.

Soru 6 - Genel olarak Organize Sanayi Bölgeleri, özel olarak Başkent OSB hakkında vermek istediğiniz bir mesaj var mı?

Başkent OSB Önemli Proje

Yanıt 6 - OSB'lerin kuruluşundaki temel amaçlar

- Sanayinin disipline edilmesi,
- Şehrin planlı gelişmesine katkıda bulunulması,
- Birbirini tamamlayıcı ve birbirinin yan ürününü teşvik eden sanayicilerin bir arada ve bir program dahilinde üretim yapmalarıyla, üretimde verimliliğin ve kar artışının sağlanması,
- Sanayinin az gelişmiş bölgelerde yaygınlaştırılması,
- Tarım alanlarının sanayide kullanılmasının disipline edilmesi,
- Sağlıklı, ucuz, güvenilir bir altyapı ve ortak sosyal tesisler kurulması,
- Müşterek arıtma tesisleri ile çevre kirliliğinin önlenmesi,
- Bölgelerin devlet gözetiminde, kendi organlarınca yönetiminin sağlanması, olarak sıralanabilir. Bu amaçlardan hareketle OSB'lere uygulanan kredi ve teknik desteklerimiz bütçe imkanları çerçevesinde artarak devam edecektir.

Bakanlığımız 2005 yılı Yatırım Programında yer alan Başkent OSB projesinin Ankara ilinin artan sanayi alan taleplerinin karşılanmasında Sanayi Bakanı önemli bir yer tutacağı

2006-2008 Yılı Hedefleri

- Saha Tarama Çalışması uygulanan işletme sayısı 100.000'e ulaşacaktır.
- 40.000 KOBİ'ye doğrudan destek sağlanacaktır.
- 6.000 KOBİ Kredi Destek Programlarından yararlandırılacaktır.
- 5.000 KOBİ Uluslararası Portallarda, 3.000 KOBİ Elektronik Ticaret içerisinde yer alacaktır.
- 5.000 KOBİ'nin ihracatçı olması, 3.000 KOBİ'nin Esnek Üretim yapabilmesi, 1.000 KOBİ'nin ise kendi markası ile üretim yapması sağlanacaktır.
- KOBİ'leri BASEL II sürecine hazırlamak ve işletmelerin kredi kaynaklarına ulaşımını kolaylaştırmak için sıfır faizli kredi imkanlarına kavuşmalarına ve KOBİ'lerin fonlanmasına yönelik

DIŞ TİCARET AÇIĞI 32.1 MİLYAR DOLAR

Ocak-eylül döneminde ihracat yüzde 17.7 artarak 52.9 milyar dolara, ithalat ise yüzde 20.8 artışla 85 milyar dolara ulaştı. Dış ticaret açığı ise yüzde 26.4 artarak 32.1 milyar dolar oldu.

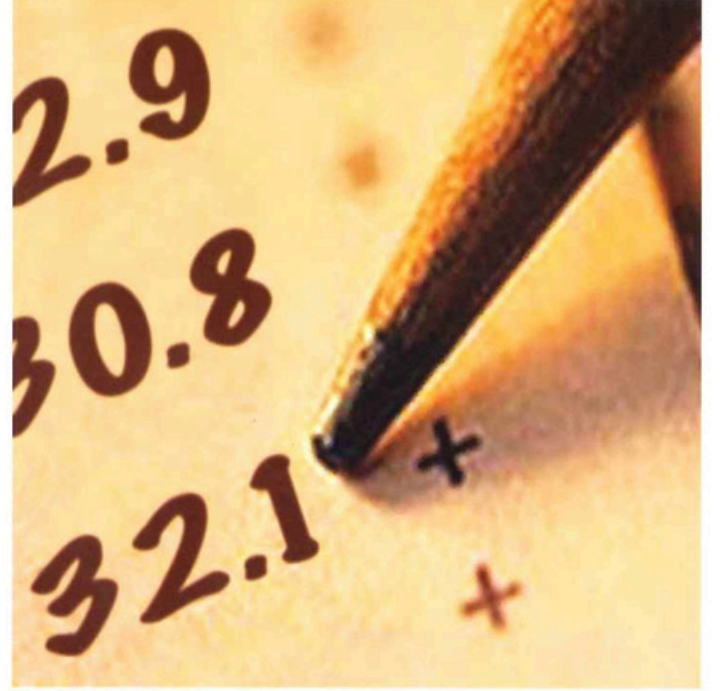
ANKARA- Türkiye'nin bu yılın ilk dokuz aylık dönemindeki dış ticaret açığı geçen yıla göre yüzde 26.4 oranında büyüyerek 32.1 milyar doları aştı.

DiE'nin verilerine göre, ihracat eylülde geçen yılın aynı ayına göre yüzde 16.7 oranında artarak 6 milyar 590 milyon dolara kadar yükseldi. Bu, Türkiye'nin bu yıl mart ayından sonraki ikinci en yüksek aylık ihracat tutarı oldu. En fazla ihracat yapılan bu yılın mart ayında 6 milyar 591 milyon dolarlık bir tutara ulaşılmıştı.

Eylülde ithalat yüzde 20.6 oranındaki büyümeyle 10 milyar 234 milyon dolara kadar yükselirken, bu ayın dış ticaret açığı yüzde 28.2 artarak 3 milyar 643 milyon dolar olarak gerçekleşti. Eylülde dış ticaret açığı geçen yılın aynı ayına göre artarken, bu yıl mayıs ayından bu yanaki en düşük noktaya geriledi. Türkiye, mayıs-temmuz ayları arasında aylık ortalama 4 milyar dolar civarında, ağustos ayında ise 4.8 milyar dolarlık bir dış ticaret açığı vermişti.

İhracatın ithalatı karşılama oranı ise eylülde yüzde 66.5'ten yüzde 64.4'e kadar indi.

Türkiye geçen yıl eylülde 5 milyar 645 milyon dolarlık ihracat, 8 milyar 487 milyon dolarlık ithalat yapmış ve 2 milyar 841 milyon dolarlık dış ticaret açığı vermişti.



ham petrol oluşturdu. Ham petrol ithalatında eylülde yüzde 57.7, ocak-eylül döneminde ise yüzde 42.9 oranında büyüme yaşandı.

İhracatın Dağılımı

Türkiye'nin eylül ayı ihracatının ise 3 milyar 308 milyon dolarını tüketim malları, 2 milyar 568 milyon dolarını ara malları ve 668 milyon dolarını ise yatırım malları oluşturdu.

Ocak-eylül döneminde ise tüketim malı ihracatı yüzde 15.7 büyüyerek 24 milyar 979 milyon dolara, ara malları ihracatı yüzde 17.9 büyüyerek 21 milyar 929 milyon dolara, yatırım malları ihracatı da yüzde 245.3 artarak 5 milyar 822 milyon dolara çıktı.

AB'ye İhracat Yüzde 12.7 Arttı

Ocak-Eylül döneminde Türkiye'nin AB ülkelerine yönelik ihracatı yüzde 12.7 artarak 27 milyar 512 milyon dolara kadar yükselirken, diğer ülkelere ihracat ise yüzde 23.6'lık büyümeyle 25 milyar 426 milyon dolar oldu.

Aynı dönemde AB ülkelerinden yapılan ithalat ise yüzde 8.1 artarak 35 milyar 877 milyon dolar, diğer ülkelere ithalat ise yüzde 32.2 artarak 49 milyar 201 milyon dolara ulaştı.

Ocak-Eylül Dönemi

Türkiye'nin ocak-eylül dönemindeki toplam ihracatı yüzde 17.7 artarak 52 milyar 937 milyon dolara, ithalatı ise yüzde 20.8 artarak 85 milyar 78 milyon dolara yükseldi. Dış ticaret açığı ise yüzde 26.4'lük büyümeyle 32 milyar 141 milyon dolara ulaştı. Bu açık, Türkiye'nin 2004 yılı hariç, diğer tüm yıllardaki yıllık açığın üzerinde bulunuyor. İhracatın ithalatı karşılama oranı ise yüzde 63.9'dan yüzde 62.2'ye geriledi.

Türkiye geçen yıl ocak-eylül döneminde ise 44 milyar 988 milyon dolarlık ihracat, 70 milyar 410 milyon dolarlık ithalat yapmış ve 25 milyar 422 milyon dolarlık dış ticaret açığı vermişti.

Ham Petrol İthalatı

Eylüldeki ithalatın 794 milyon dolarını, ocak-eylül dönemindeki ithalatın ise 6 milyar 312 milyon dolarını



46.9'u kuyudan çekildi.

OSB'ler tarafından kaynaklarına göre sağlanan suyun yüzde 17.3'ü akarsudan, yüzde 16.8'i kaynak suyundan, yüzde 18.8'i şehir şebekesinden çekilirken, yüzde 0.2'si diğer kaynaklardan karşılandı.

OSB'den deşarj edilen atıksu miktarı da 2004 yılında bir önceki yıla göre yüzde 2.6'lık bir artış göstererek, 97.29 milyon metreküpe çıktı. Deşarj edilen atıksu miktarı 2003 yılında 94.82 milyon metreküp idi. Deşarj edilen atıksuyun arıtılma oranı da yüzde 78.5'den yüzde 75.0'a geriledi. Alıcı ortamlarına ve arıtılma durumuna göre atıksu miktarına bakıldığında ise denize deşarj edilen atıksuyun yüzde 94.9'ü, nehre deşarj edilen atıksuyun yüzde 75.7'si, şehir kanalizasyonuna deşarj edilen atıksuyun ise yüzde 9.2'sinin arıtılarak deşarj edildi.

ATIKSU "BİYOLOJİK ARITMA" İLE ARITILIYOR

DİE'nin araştırma sonuçlarına göre organize sanayi

ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİ

"ATIK" ENVANTERİ...

2003-2004 yılları arasında Organize Sanayi Bölgeleri tarafından işyerlerine dağıtılmak üzere sağlanan su miktarı yüzde 12.4 oranında artarken, deşarj edilen atıksu miktarı da geçen yıl yüzde 2.6'lık artış gösterdi.

ANKARA - Devlet İstatistik Enstitüsü (DİE) tarafından yapılan Organize Sanayi Bölgeleri (OSB) Atık Envanteri sonuçlarına göre, 2003-2004 yılları arasında OSB'ler tarafından işyerlerine dağıtılmak üzere sağlanan su miktarında yüzde 12.4'lük bir artış saptandı.

Organize Sanayi bölgelerinden deşarj edilen atıksu miktarı da geçen yıl, bir önceki yıla göre yüzde 2.6 oranında arttı.

DİE'nin altyapısı tamamlanmış yaklaşık 70 OSB'den 2003-2004 yıllarına ilişkin derlediği "kaynaklarına göre temin edilen su miktarı, alıcı ortamlarına göre deşarj edilen atıksu miktarı, atıksu arıtma tesislerinin tipi ve arıtılan atıksu miktarları" verilerine göre, 2004 yılında kaynaklarına göre temin edilen suyun yaklaşık yüzde

bölgelerinde atıksu yoğunluklu olarak "biyolojik arıtma" ile arıtılırken, Organize Sanayi Bölgelerinden kaynaklanan atıksular (evsel ve endüstriyel) ortak arıtma tesisinde arıtılıyor. Buna göre, 2003 yılında anket kapsamında yer alan organize sanayi bölgelerinin yüzde 30.2'si, geçen yıl da yüzde 29.2'si arıtma tesisi kullandı. Atıksu arıtma tesisi kullanan organize sanayi bölgelerinden 2003 yılında 145 bin 857 ton atıksu arıtma tesisi çamuru yaratılırken, bu miktarın yüzde 50.70'i düzenli depolanırken, yüzde 29.67'si belediye çöplüğüne, yüzde 19.64'ü araziye atılarak ortadan kaldırıldı. Geçen yıl ise 161 bin 150 ton atıksu arıtma tesisi çamuru yaratıldı. Bu miktarın yüzde 56.14'ü düzenli depolanırken, yüzde 14.72'si araziye, yüzde 28.75'i ise belediye çöplüğüne atılarak ortadan kaldırıldı.

KOBİ ZİRVESİ

47 BİN KOBİ İLE “BİREBİR İLİŞKİ”



Sanayi ve Ticaret Bakanı Coşkun, “ 2007 yılına kadar ise 200 bin KOBİ ile doğrudan ilişki sağlamış olacağız” diye konuştu

ANKARA- TOBB, KOSGEB ve TOSYÖV işbirliği ile organize edilen “AB Bütünleşme Sürecinde KOBİ’ler” konulu III. KOBİ Zirvesi yapıldı

Zirvenin açılışında konuşan Bakan Coşkun, AB ile müzakere sürecinde Türkiye’nin rekabet gücünü artıracak KOBİ’lerle ilgili zirvenin önemli olduğunu kaydetti.

Rekabet çağında şirketler açısından teknoloji kullanımının önemine değinen Bakan Coşkun, Hükümetlerinin göreve başlamasıyla, KOBİ’lerle ilgili detaylı çalışmalara başladıklarını söyledi.

Hükümet olarak KOBİ’ler üzerinde özellikle çok derin çalışmalar ve kapsamlı analizler yapıldığını aktaran Coşkun, “Kapsamlı analiz sonucunda sadece 4 bin KOBİ ile irtibat varken, bu rakam 47 bin seviyesine çıkarıldı. 100 bini hedefliyoruz. 2007 yılına kadar ise 200 bin KOBİ ile doğrudan ilişki kurmayı hedefliyoruz” dedi.

“YÜZDE 95’İ TEKRAR KEPENK AÇTI” Önceki yıllarda yaşanan ekonomik krizlerin ardından bazı KOBİ’lerin kapandığını hatırlatan Coşkun, şu anda daha önce kapanan KOBİ’lerin yüzde 95’inin tekrar kepenklerini açtığını söyledi.

KOBİ’lerin sorunlarını çözme noktasında, bir taraftan

hibe ve desteklemeler sağlanırken, bir yandan da KOBİ’lerin finansal kaynaklara ulaşmalarının sağlandığını anlatan Ali Coşkun, bu doğrultuda sıfır faizli kredi ve sıfır faizli istihdam kredisi üzerinde çalışmalar yapıldığını kaydetti.

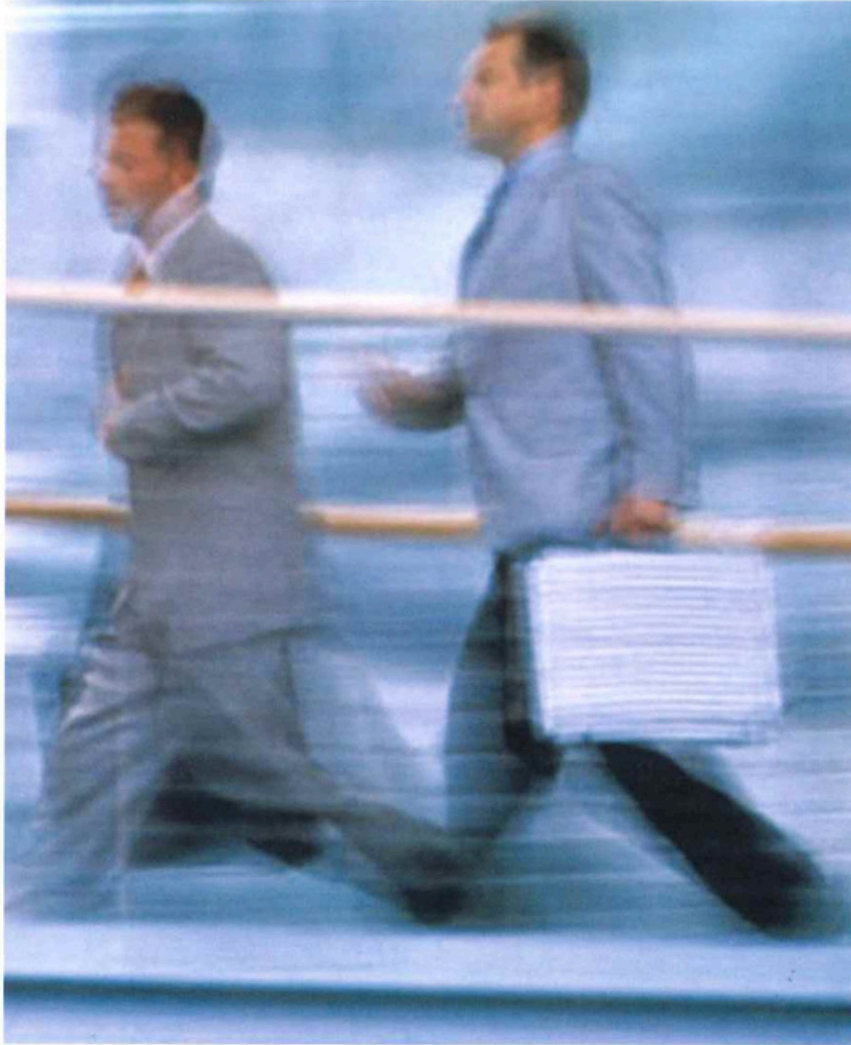
Coşkun, genç girişimcilerin önünü açmak için girişim sermaye şirketlerinin geliştirilmesine önem verildiğini, iş geliştirme merkezlerinin yaygınlaştırıldığını, KOBİ’lerin teknoloji ihtiyaçlarına çözüm bulmak amacıyla teknoloji geliştirme bölgeleri çalışmalarının başlatıldığını anlattı. Türkiye’de AR-GE’ye ayrılan payın 2010 yılına kadar yüzde 3 seviyesine çıkarılmaya çalışılacağını ifade eden Ali Coşkun, KOBİ’lerin de üzerlerine düşeni yapması gerektiğini söyledi.

Sınai mülkiyet hakkı, marka tescili, patent ve haksız rekabetin önlenmesi konularında da KOBİ’leri yetiştirdiklerini anlatan Coşkun, CE işareti konusunda ise “CE belgesini Türkiye olarak hala verememekteyiz. Türkiye hiçbir eksiği olmadığı halde bu tescili yapamamaktadır” dedi.

Ali Coşkun, bakanlığı tarafından e-ticaret ve e-esnaf alanlarında çalışma yapıldığını, Türkiye’nin sanayi haritasının güncellenme çalışmasının da sürdüğünü söyledi.

5.3 MİLYAR DOLAR YABANCI SERMAYE

Bu yıl 5.2 milyar dolar olarak gerçekleşeceği tahmin edilen Türkiye'ye yönelik doğrudan yabancı sermaye girişinin gelecek yıl 5.3 milyar dolara çıkması bekleniyor.



ANKARA- Türkiye'ye, bu yıl 5.2 milyar dolar olarak gerçekleşeceği tahmin edilen doğrudan yabancı sermaye girişinin gelecek yıl 5.3 milyar dolar olması bekleniyor. Diğer taraftan önümüzdeki yıl, Bankacılık sektörünün 5 milyar dolar, diğer özel sektörün ise 7 milyar dolar net dış kredi kullanması öngörüldü.

DPT Merkez Bankası ve Hazine Müsteşarlığı'nın tahminlerine göre, geçen yıl 2.8 milyar dolar olan doğrudan yabancı sermaye girişi bu yıl 5.2 milyar dolara çıkacak. Gelecek yıl da Türkiye'ye 5.3 milyar dolarlık doğrudan yabancı sermaye girişi olacağı öngörüldü.

Türk yatırımcıların yurtdışında yapacakları doğrudan yatırımların ise 2006 yılında 1.1 milyar dolar olacağı tahmin edildi. Bu nedenle Türkiye'ye doğrudan yatırımlar yoluyla bu yıl olduğu gibi gelecek yıl da net 4.2 milyar dolarlık kaynak gireceği tahmini yapıldı.

7.4 MİLYAR DOLAR PORTFÖY YATIRIMI

Portföy yatırımları kapsamında ise bu yıl hisse senetleri yoluyla gelen 5 milyar doların gelecek yıl 2.5 milyar dolar olması, borç senetleri yoluyla gelecek 7.4 milyar doların da 6.2 milyar dolar olarak gerçekleşmesi bekleniyor. Borç senetleri hem Hazine'nin yurt dışından yapacağı eurobond borçlanmalarını hem de yabancıların Türkiye'de Devlet iç borçlanma kağıtlarına yapacağı yatırımları kapsıyor.

Böylece Türkiye'ye portföy yatırımları kanalıyla bu yıl 12.4 milyar dolar, gelecek yıl da 8.7 milyar dolar geleceği tahmin edildi. Türkiye'den yurt dışına yapılacak portföy yatırımları nedeniyle yaşanacak çıkışlar nedeniyle net portföy yatırım girişinin bu yıl 11.1 milyar dolar, gelecek yıl da 7.4 milyar dolar olması öngörüldü.

Türkiye'nin bu yıl kredi kullanımıyla net 12.5 milyar dolarlık, gelecek yıl da 12.1 milyar dolarlık dış borçlanmaya gideceği öngörüldü.

Merkez Bankası'nın kredi kullanımı 2000 yılından bu yana olduğu gibi sıfır düzeyinde öngörülürken, Hazine'nin IMF'ye yapılacak

ödemeler ve kredi kullanımları hariç bu yıl net 1 milyar dolarlık, gelecek yıl ise 100 milyon dolar net kredi kullanması planlandı.

Programa göre ticari kredi kullanımları da bu yıl net 3 milyar dolar, gelecek yıl 3.3 milyar dolar olacak.

Böylece diğer yatırımlar kapsamında bu yıl net 17.2 milyar dolar, gelecek yıl da net 15.4 milyar dolarlık finansman sağlanması hedeflendi.

Doğrudan yatırımlar, portföy yatırımları, krediler yoluyla borçlanmaları da kapsayan diğer yatırımlar dahil olmak üzere Türkiye'nin 27.1 milyar dolarlık sermaye ve finans hesabı oluşacağı öngörüldü. Bu hesaplara, 22 milyar dolarlık cari açık, 4.2 milyar dolarlık IMF'ye yapılacak net geri ödeme karşılanacak ve 900 milyon dolarlık rezerv birikimi sağlanacak.

OSB'LER YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK

ANKARA - Organize sanayi bölgelerinin kuruluş, yapım ve işletilmesi ile ilgili usul ve esasları düzenleyen yönetmeliğin bazı maddelerinde değişiklik yapıldı. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'nın "Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliği" Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girdi. Yönetmeliğin, organize sanayi bölgelerinde sanayi parsellerinde yapılaşma koşullarının belirlendiği 55. maddesinin 3. fıkrasındaki Taban Alanı Kat Sayısı 0.55, Kat Alanı Katsayısı 0.70, Karadeniz Bölgesi'nde ise Kat Alanı Katsayısı 0.75 olarak yeniden düzenlendi. 4562 sayılı Organize Sanayi

Bölgeleri Kanunu'nun yürürlüğe girdiği 15 Nisan 2000 tarihinden sonra imar planı Bakanlıkça onaylanan OSB'ler de bu düzenlemeye uyacaklar. Yönetmeliğin parsel sınırları ile tesis ve binaların bu sınırlara en yakın kenarları arasında bırakılan mesafenin belirlendiği "geri çekme mesafeleri" 2000-4000 metrekareden başlatılarak yeniden saptandı. Yönetmeliğin 66. maddesinde yapılan değişikliğe göre, OSB imar planı hudutları içinde idari ve sosyal tesis alanları, fuar alanları, eğitim, sağlık vb ortak donatı alanlarının OSB adına tescili yapılacaktır. OSB sınırları içindeki tüm ortak kullanım alanlarının tasarrufu OSB'ye ait olacaktır.

Yönetmeliğin, organize sanayi bölgelerinde sanayi parsellerinde yapılaşmaya ilişkin tablo aşağıda:

Geri Çekme Mesafesi (Çevre Yeşili Dahil) (m)				Çevre Yeşili Geri Çekme Mesafesi İçinde ve Parsel Sınırından İtibaren (m)		
PARSEL ALANI (m2)	ÖN	YAN	ARKA	ÖN	YAN	ARKA
2000 - 4000	8.00	7.00	7.00	1.00	2.00	2.00
4001 - 7000	12.00	8.00	8.00	2.00	2.50	2.00
7001- 10000	13.00	10.00	12.00	3.00	3.00	3.00
10001- 20000	20.00	12.00	16.00	5.00	4.00	4.00
20001- 30000	24.00	14.00	22.00	6.00	4.50	6.00
30001- 40000	26.00	15.00	24.00	7.00	5.00	6.50
40001- 50000	30.00	17.00	28.00	8.00	5.50	8.00
50001-100000	32.00	18.00	30.00	9.00	6.00	8.50
100001- -----	33.00	20.00	33.00	10.00	6.50	10.00

ARAZİ TAHSİSİNDE YENİ DÜZENLEME



Söz konusu yönetmeliğin yatırımın ve istihdamın denetlenmesi ve şerhin kaldırılmasına ilişkin hükmünde yapılan değişiklik ile de tahsis edilen taşınmazın değerinin yatırım maliyet bedelinin yüzde 50'sinden fazla olması halinde ya da yatırımın üretime geçtiği tarihte, gerçek ve tüzel kişiler, tahsisi yapan OSB yetkili organlarından şerhin kaldırılmasını isteyebilecek.

Yeni düzenlemede yer alan bir geçici maddeye göre de eski yönetmelik hükümlerine göre bedelsiz arsa tahsisinden yararlanmaya hak kazanan gerçek veya tüzel kişiler, bu haklarından aynen yararlanmaya devam edecek.



ŞİMDİ **EVLENME** ZAMANI

Sadece "Başınızı Sokacağınız" konut değil,
çevresiyle birlikte size sosyal statü de
sağlayabilecek bir ev sahibi olmak
istiyorsanız...

İşte tam aradığınız
FIRSAT...



BAŞKENT ORGANİZE KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Yaşanabilir bir kent





OSB'LER YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK

Taban Alanı Kat Sayısı 0.55, Kat Alanı Katsayısı 0.70 olarak belirlendi.

► Yazısı 14'de



ARAZİ TAHSİSİNDE YENİ DÜZENLEME

OSB'lerde yer alan parsellerin bedelsiz tahsisi için gerekli istihdam sayısı yüzde 30'a yükseltildi.

► Yazısı 14'de

ANKARA "Organize Sanayi Bölgeleri"nde (OSB) Yeralan Parsellerin Gerçek veya Tüzel Kişilere Bedelsiz Devrine İlişkin Yönetmelik"de değişiklik yapıldı. Resmi Gazete'de yayımlanan yeni düzenleme, 1 Nisan 2005 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girecek.

Yeni düzenleme, kalkınmada öncelikli yöreler kapsamındaki iller ile DİE'nin 2001 için belirlediği fert başına GSYİH tutarı 1.500 Dolar veya daha az olan

iller ile bunların dışında kalan ve DPT tarafından 2003 için belirlenen sosyo-ekonomik gelişmişlik endeksi değeri eksi olan illerdeki OSB'lerde fiili ve sürekli olarak en az 30 kişilik istihdamı olan yatırımlar için bedelsiz parsel tahsisinden yararlanacak gerçek ve tüzel kişileri kapsayacak.

Yeni Yönetmelik ile bedelsiz parsel tahsisinden yararlanmak için gereken istihdam sayısı da 10'dan 30'a yükseldi.

