



BAŞKENT OSB TAM YOL

Başkent OSB, hedeflerine bir bir ulaşıyor. Alt yapı çalışmalarının büyük bir bölümü tamamlandı. Fabrikalar ardı ardına üretime geçiyor. Her zaman "öncü" olan Başkent OSB, ODTÜ ile bütün organize sanayi

bölgelerine örnek oluşturacak bir protokol imzaladı. Protokol, ODTÜ ile teknoloji üretiminde işbirliğini öngörüyor. Çıtayı sürekli yükselten Başkent OSB, 8 nolu parseli de alarak sınırlarını 9,003,497 m² çıkarttı.



Geleceğe atılan imza

Başkent OSB ile ODTÜ arasında sanayi işbirliği protokolü imzalandı.

► Yazısı 10-11



Havaların ısınmasıyla, alt yapı ve üst yapıyla ilgili çalışmalar da hız kazandı. Altyapı çalışmaların büyük bölümü tamamlandı.

► Yazısı 2



Başkan'dan Şadi TÜRK

DAYANIŞMANIN ESERİ...

Sizlerle bu sütunlarda görüşmeyi çok önemli, önemli olduğu kadar güzel gelişmeler oldu. Katılımcılarımızla paylaştığımız bu güzel gelişmelerden duyduğumuz sevince herkesi ortak yapmak istiyorum.

► Yazısı 2



13 FABRİKA ÜRETİMDE

Bugüne kadar 13 firma üretime başladı. 20 tesisin inşaatları tamamlanıyor. Ardada yeni temeller atılıyor.

► Yazısı 3-9

BAŞKENT OSB BÜYÜYOR

Başkent OSB, Ankara Çayı'nın karşı yakasında bulunan 4.093.000 metrekarelik 8 nolu parseli de aldı. Böylece Başkent OSB'nin sınırları genişleyerek tüm OSB'lerin yüzde üçüne ulaştı.

► Yazısı 12



Başkan'dan

Şadi TÜRK

Başkent OSB, kurulduğu günden bu yana çitayı hep yüksek tutmuştur. Bunu da şimdiye kadar gerçekleştirmiştir. Doğal olarak, bunun başarısı hepimizindir.

İşte buna güzel iki örnek... ODTÜ ile gerçekleştirdiğimiz "Üniversite-sanayici işbirliği." Diğeri de Başkent OSB'nin sınırlarını yaklaşık bir kat daha genişleten 8 nolu parselin alınması...

Başkent OSB'nin geleceğini planlarken hedeflerimiz arasında, kuracağımız sanayi tesislerinden sağlayacağımız ürünlerle dünya pazarlarında rekabet gücüne sahip olması da vardı. Bunun da ileri teknoloji gerektirdiğini, bilim çevreleri ve teknoloji geliştiren üniversitelerle işbirliğiyle ancak olanaklı olduğunu görüyorduk. Bölgemizde üretim başlayınca hedefimizi gerçekleştirmek için kolları sıvadık. Şunu da gururla ifade edebilirim ki, başardık da. Ülkemizin en önde gelen ve uluslararası saygınlığı olan ODTÜ ile işbirliği protokolünü imzaladık. Çok yakında "üniversite-sanayici işbirliğinin" semeresini birlikte göreceğiz. Başkent OSB'yi yalnız bölgemizde değil, ülkemizde de örnek bir sanayi kenti yapma iddiamızı sürdüreceğimizden kimsenin kuşkusu olmasın. Üretimde de böyle olacağız, ülke ekonomisine daha çok katkıda da... Bölgemize gösterilen olağanüstü ilgi de bunu gösteriyor. Başkent OSB şimdiden kabına sığamaz oldu. Geleceğe dönük gereksinimleri görüp bugünden planlamak gerekiyordu. Onu da gerçekleştirdik. Bölgemizin hemen bitişiğindeki Ankara Çayı'nın karşı yakasındaki 8 nolu parseli de sınırlarımıza kattık. Sınırlarımızın genişlemesini, daha çok yatırım özlemi duyan sanayicilerimiz için iyi bir olanak olarak değerlendiriyorum.

Değerli katılımcılarımız;

Başkent OSB'nin yöneticileri olarak hep geleceğe dönük planlarımızı yaparken ufkumuzu geniş tuttuk. Bundan sonra da böyle olacak. Başarının yolu da şimdiye kadar yaptığımız gibi dayanışma içinde çalışmaktır. "Birlikten güç doğar." Dayanışma içerisinde çalışırsak daha çok güzel projeler imza atarız.

Saygılarımla

BAŞKENT

Başkent OSB'de havaların ısınmasıyla, alt yapı ve üst yapıyla ilgili çalışmalar da hız kazandı. Yağmur suyu ve stabilize yol altyapı çalışmaları dışındaki çalışmalar tamamladı. Aynı hareketlilik fabrika tesislerinde de görülüyor.

ALT YAPI

Alt Yapıyla ilgili tüm çalışmalar tamamlandı. Yalnız yağmur suyu şebekesinin kalan yüzde ellilik kısmı ile, stabilize yol alt temelinin yüzde ellisi de bu yıl içinde tamamlanacak Üç şeritli ana bulvarların stabilize alt temeli çalışmalarıyla, şu anda faaliyette olan ve yakında faaliyete geçecek olan tesislerin yolları tümüyle bitti.



BAŞKENT OSB'DE BAHAR HAREKETLİLİĞİ

Çok ağır geçen kış koşullarının ardından havaların ısınmasıyla büyük bir hareketlilik kazanan Başkent OSB'de bir yandan alt yapı çalışmaları hız kazanırken, diğer yandan üst yapı tesisleri de süratle yükseliyor.



T OSB ÜRETİYOR



Başkent Organize Sanayi Bölgesinde alt yapıda olduğu gibi üst yapıda da yoğun bir çalışma sürüyor. Bu güne kadar 13 fabrika tamamlanarak ardı ardına üretime geçerken, yeni fabrikaların yapımı hızla devam ediyor. Halen inşaatı devam etmekte olan 20 fabrikanın da bu yıl içerisinde üretime geçmesi planlanıyor. Bugüne kadar üretime geçen 13 fabrika şöyle:

MEKRA LANG

1932 yılında Almanya'da kurulan Mekra Lang, yaklaşık iki aydır Başkent OSB'de üretim yapıyor. Üretim Sorumlusu Harun Uurlu, hafif ticari araçlar, otobüs ve kamyonlar için dış dikiz ayna sistemleri ürettiklerini söyledi. Uurlu verdiği bilgiye göre, 2 milyon Euro mal olan fabrikada şu an 66 kişi çalışıyor ve bu sayı her geçen gün artıyor. Türkiye'de pazarın yüzde 70'ine sahip

olan firma, Almanya'ya yaptığı ihracatı arttırmayı hedefliyor. Sadece Başkent OSB'de faaliyet gösteren firma tamamen yabancı sermayeyle kuruldu. Montaj ağırlıklı olmaktan çıkan firma üretim ağırlıklı çalışmaya geçiyor.



AFC KİMYA

AFC Kimya'nın, kaya tuzundan nitrikli tuz ürettiği. Et ve et ürünlerini korumaya yönelik olan nitritli tuz, bu ürünlerde bakteri oluşmasını engelliyor.

Fabrikanın üretim sorumlusu Cihan Canlı'nın verdiği bilgiye göre, nitritli tuz Türkiye'de ilk kez üretiliyor. Fabrikanın günlük kapasitesi 40 ton. Bir süre sonra hem kapasite arttırılacak, hem de üretim alanı genişletilecek. Ürün Türkiye'de yeni bir faaliyet alanı olduğu için firma piyasanın tamamına hakim olmayı hedefliyor. Bir milyon YTL mal olan Fabrika'dan Kuzey Afrika ülkeleri ve Rusya'ya ihracat hedefleniyor.



GURME YEMEKÇİLİK

Gurme yemek fabrikası, başta Başkent OSB'deki firmalar olmak üzere günde 7 bin 500 kişiye yemek veriyor. Genel Müdür Murat Öksüzcü ile üretimleri, hedefleri ve bölge hakkında konuştuk. Murat Öksüzcü'nün verdiği bilgiye göre, tabldot yemek, kokteyl, özel müşteriler için isteğe uygun servis ve VIP yemek hizmeti veren firma tamamen yerli sermayeyle kuruldu. Şu an 14 kişinin çalıştığı, yüzde 5-10 arasında bir kapasiteye sahip olan tesis, önümüzdeki günlerde 45-50 kişilik bir ekip ile tam kapasiteye çıkmayı hedefliyor. Gıda ile ilgili yeni yatırımlar planlıyorlar. Türkiye'nin başka bölgelerinde hizmet vermek istiyorlar.



DOFER İNŞAAT

2005 yılının Eylül ayında faaliyete geçen Dofer İnşaat, hazır demir üretiyor. Dofer İnşaatın sahibi Mustafa Doğan şu an 12 kişi çalıştıklarını, bir ay sonra bu sayının 25 kişiye çıkarılacağını söyledi. Doğan'ın verdiği bilgiye göre, sektörün özelliğinden dolayı ihracat yapamıyorlar. Ankara'daki hazır demir ihtiyacının yüzde 20'sini karşılayan Dofer İnşaat, bu oranı yüzde 30'a çıkarmayı hedefliyor.



BİO PET ALTERNATİF YAKITLAR

Bio dizel alternatif yakıtlar üreten Bio Pet firması, deneme üretimine 24 Mart 2005'de, kesin üretime 15 Nisan 2005'te başladı. Fabrika Müdürü Sezai Sefa, firmanın dört ortağı olduğunu söyledi. Sefa'dan alınan bilgiye göre, 6 trilyonluk bir sermayeye sahip olan

firma, iç pazardaki bio dizel üretiminin yüzde 30-35'ni gerçekleştiriyor. Hem iç, hem de dış piyasada birlikte yürütmek istiyor. 2005 yılı sonunda 30 bin ton olan üretimlerini 2006'de 90 bine, 2007'de 120 bin tona çıkarmayı hedefliyor. halen 25 personel çalışıyor. Teknolojiye dayalı üretim yapıyor.



ARAL OİL

2005 yılının Kasım ayında üretime başlayan, Aral Oil'in faaliyet alanı madeni yağ imalatı. Firma Sahibi Bilal Akdoğan, 2005'in son iki ayında 500 bin YTL'lik katma değer sağlayan Aral Oil'in 3 milyon dolarlık bir yatırımla üretime başladığını söyledi. Akdoğan'ın verdiği bilgiye göre, şu an 15 işçinin çalıştığı firma, 100 kişiye istihdam sağlamayı hedefliyor. Fabrika çevreye atık ve zehirli madde bırakmıyor. Önümüzdeki yıl Türki Cumhuriyetlere ihracat yapmayı hedefliyor.



MEGA MAKİNA YEM TEKNOLOJİLERİ

2004 yılının Ekim ayında faaliyete geçen Mega Makine Yem Teknolojileri, Başkent Organize Sanayi Bölgesi'nde üretime başlayan ilk firma. Firmanın ortaklarından Rasim Selçuk'un verdiği bilgiye göre, kedi, köpek maması, balık yemi gibi birçok alanda üretim tesisi bulunan Mega Makine Yem Teknolojileri, üretiminin yüzde 50'sini ihraç ediyor. 10'un üzerinde ülkeye ihracat yapan firmanın ürün sattığı ülkeler arasında Hollanda, İran, Suriye, Cezayir, Moğolistan başta geliyor. Fabrikada şu an 25 işçi çalışıyor. Firma, Başkent OSB'de, araştırma-geliştirme yapabilecek, eleman yetiştirebilecek ve her türlü olanağa sahip yeni bir yem fabrikası kurmayı planlıyorlar.



ESCO ANKARA MADENİ YAĞ

2005 yılının Aralık ayında üretime başlayan ESCO, Türkiye'nin uluslararası petrol şirketleri dahil kapasitesi en yüksek tesislerinden bir tanesi. Ortakları Haldun Siperoğlu, Suat Kitiş'in verdiği bilgiye göre, tesis 3 milyon dolara mal oldu, halen tesiste 25 kişi çalışıyor. Firmanın yurt içinde bölge-

sel bayilikleri bulunuyor. Hedefleri iç pazardaki satışını arttırmak, Avrupa ve Eski Doğu Bloğu ülkelerine ihracat yapmak. Amerikalı Taxaco firmasının Türkiye mümessilliğini yapan ESCO, çift vardiyalı çalışıldığında iç pazarın yüzde 25'ni karşılayacak kapasitede.



BORAN ÇELİK

Boran Çelik, Mart 2006 tarihinde üretime başladı. Başkent OSB'de gerçekleştirdiği yatırımı 2 milyon dolara mal oldu. Boran Çelik'in tesislerinde her türlü düşük, orta ve yüksek alaşımlı çelik dökümler, östenitik mangon çelikler, paslanmaz çelikler, ni-hard, yüksek kromlu beyaz dökme demirler ve 500 gr. ile 500 kg arası tek parça dökümler üretiliyor. Halen 15 kişiyi istihdam edilen fabrikada yakında üç vardiya çalışılacak, çalışacak kişi sayısı da 60 olacak.



BAŞÖZ

Mayıs 2004'de yatırıma başlayan Başöz Enerji, binanın inşaatı kısmını 2005 sonunda tamamladı. Haziran 2005 de deneme üretimi başladı, 2006 ikinci yarısında üretime geçecek. Yaklaşık 3 milyon USD bir yatırımla gerçekleştirilen tesiste, sıcak daldırma metodu ile galvanizleme işleri, yüksek gerilim enerji iletim ve dağıtım hatları trafo merkezleri, alçak gerilim ve orta gerilim şehir şebekeleri, radyo direkleri, çeşitli kaynaklı veya cıvatalı çelik konstrüksiyon tasarım ve imalatı yapılacaktır. Irak, Mısır, Yemen, Cezayir ve Türkiye Cumhuriyetlerine ihracat yapan firmanın Başkent OSB'deki tesisinde şu an 20 kişi çalışıyor. Tesis tamamen üretime geçtiğinde 100-150 kişiye istihdam yaratılmış olacaktır.



NİSAN İNŞAAT

2004 yılının Eylül ayında faaliyete başlayan Nisan İnşaat, çelik yapı üretimi alanında hizmet veriyor. Nisan'ın Finans Müdürü Bilinç Örnek'in verdiği bilgiye göre, Başkent OSB'deki tesisini 1.5 milyon YTL'lik bir yatırımla gerçekleştiren firmanın bu tesislerinde 25 işçi çalışıyor. Sektörün özelliği nedeniyle şu an sadece iç piyasaya çalışan firmanın geleceğe dönük hedefleri arasında yurt dışına açılmak ve Başkent OSB'deki tesislerini daha da büyütmek bulunuyor.





ELİTE NATUREL

Elite Natürel, Nisan 2006 tarihinde deneme üretimine başlayacak. Yaklaşık 2,8 milyon YTL'lik bir yatırımla faaliyete geçirilen tesiste, organik, naturile doğal katışıksız meyveden direk sıkma suları üretilecek.

Deneme üretimi nedeniyle şu an 20 kişinin çalıştığı tesis, tam üretime geçilmesiyle istihdama daha fazla katkı yapacak..



SANEM MATBAACILIK

Sanem Matbaacılık tesisleri, Başkent OSB'de yapılan tesisler içinde en büyüklerinden biri olarak dikkat çekiyor.

2 trilyon liraya mal olan tesiste, baskı makinelerinin yansıra spiral delme ve ciltleme makineleri, tel spiral yardımcı makineleri, tel spiral çeşitleri, plastik spiral çeşitleri, PVC helezon spiral çeşitleri, muhtelif cilt kapakları, dantel kağıt ürünleri, index seperatörleri, çanta sapı ve kopçaları, kağıt ataçları, takvim askı kancaları, etiketler ve rulodan ruloya baskı sistemleri üretiliyor.

Rusya, Almanya, Romanya, Bulgaristan, Çek Cumhuriyeti, İngiltere, İsrail, Makedonya, Azerbaycan, Kazakistan ve Pakistan'a ihracat yapan firmada 48 kişi istihdam ediliyor.



GELECEĞE ATILAN İMZA

Başkent OSB ile ODTÜ arasında sanayi işbirliği protokolü imzalandı. Protokol, sadece Başkent OSB için değil, Türk sanayisinin geleceği açısından da çok büyük bir adım olarak değerlendiriliyor.



Ankara sanayisinin öncüsü olan Başkent OSB 'bir ilke daha imza atarak', üniversite-sanayi işbirliğini gerçekleştirdi. ODTÜ ile imzaladığı protokol ile üniversitede yapılan akademik çalışmaların Başkent OSB sanayi bölgesinde yaşama geçirilmesi olanağı yaratıldı.

Protokolün İçeriği

Protokol metni Başkent OSB'den Başkan Şadi Türk, Başkanvekili Cevat Kömürçü, Yönetim Kurulu Üyesi Yaşar ALIÇLI, ODTÜ'den Rektör Prof. Dr. Ural Akbulut, Rektör Danışmanı Prof. Dr. T. Fatoş Yarman Vural, Biltir

Merkezi Başkanı Prof. Dr. Mustafa İlhan Gökler'den oluşan çalışma gruplarının yoğun çalışmaları sonucu hazırlandı. 8 maddeden oluşan protokolün "Amacı", "Başkent Organize Sanayi Bölgesi'nin ve OSB katılımcılarının araştırma, geliştirme, ürün tasarım, yatırım ve işletim gereksinimleriyle ODTÜ'nün duyacağı gereksinimlere yönelik işbirliği ve uygulama esaslarını düzenleme" olarak belirlendi.

Protokolün en önemli maddesi olan "Kapsam" ise şöyle:

- a) Başkent Organize Sanayi Bölgesi'nin Ar-Ge ve ürün yeteneğini iyileştirmek ve geliştirmek üzere ortak çalışmalar yapılması,
- b) Başkent Organize Sanayi Bölgesi'nin faaliyet alanı içerisinde olan, Türkiye'de veya yurt dışında gerçekleştirilecek veya tarafların mutabık kaldığı projelere ortak teklif verme, işbirliği yapma ve projeleri birlikte uygulama olanaklarının oluşturulması,
- c) Başkent Organize Sanayi Bölgesi'nin gereksinim duyduğu alanlarda Ar-Ge projeleri kapsamında (insan kaynağının olanakları ve düzenlemelerin öngördüğü çerçevede) Orta Doğu Teknik Üniversitesiyle iş birliği yapılması,
- d) Üniversitenin yüksek lisans ve

doktora tezlerinin mümkün olduğu ölçüde Başkent Organize Sanayi Bölgesi'nin gereksinimlerinin de dikkate alınarak belirlenmesi ve yönlendirilmesi,

- e) Karşılıklı mutabakat ve tarafların mevcut mevzuatları çerçevesinde; Başkent Organize Sanayi Bölgesi'nde kurulacak araştırma, geliştirme, laboratuvar, teknopark gibi birimler için istemesi halinde ODTÜ'ye Başkent Organize Sanayi Bölgesi'nce yer tahsisi yapılması, tesislerin finanse edilmesi ve teşviklerden yararlanılması konularında çalışmaların birlikte yürütülmesi,
- f) Gerek Orta Doğu Teknik Üniversitesi'nde, gerekse Başkent Organize Sanayi Bölgesi içinde teknokent ve teknoparklarda yapılan ilk örnek çalışmalar sonucunda üretim aşamasına gelmiş firmalara, olanakları ölçüsünde Başkent Organize Sanayi Bölgesi'nde yer tahsis edilmesi,
- g) Orta Doğu Teknik Üniversitesi'nin yönlendiriciliği çerçevesinde Başkent Organize Sanayi Bölgesiyle üçüncü kişi, kurum ve kuruluşların yatırımlarına yönelik planlama önerilerinde bulunulması, çağdaş bir sanayi kenti oluşturulmasına katkı sunulması, üniversite-sanayi işbirliğinin bilimsel ölçekler ve ölçütler çerçevesinde yaşama geçirilmesi,

"Önderliğimiz devam edecek"

Türk, "İlklere imza atan" Başkent OSB'nin, Ankara sanayisine önderliğine devam edeceğini, bölgemizi teknolojik ürünler üreten bir sanayi üssü haline getireceklerini söyledi.

Başkent OSB Başkanı Şadi Türk, kurulduğu günden beri "İlklere imza atan" Başkent OSB'nin, Ankara sanayisine önderliğine devam edeceğini söyledi.



İmza töreninde yaptığı konuşmada, ODTÜ ile çalışmaların bu aşamaya gelmesinde, özellikle Başkanvekili Cevat Kömürçü ile Ortadoğu Teknik Üniversitesi Bilişim Merkez Başkanı Prof. Dr. Mustafa İlhan Gökler'in çabalarına dikkat çeken Şadi Türk, "Bu protokol ile; ülke yararına, sanayicinin el yordamıyla bulmaya çalıştığı birtakım bilgi ve teknolojiye, hem bölgemizin hem de ülkemizin saygın ve konusunda en iyi olan üniversitelerimizin başını çeken Ortadoğu Teknik Üniversitesi'nden yararlanarak ulaşacağız" dedi. Protokolün içeriğine ilişkin de bilgi veren Türk, protokol ile öngörülen çalışmaların tamamlanmasıyla asıl çalışmalarının semeresinin alınacağını söyledi.

"Yüksek Teknoloji"

Başkent OSB Başkanı, katma değeri düşük ürünlerle ithalat ihracat dengesinin kurulmaya çalışıldığını belirterek, şöyle konuştu:

"- Bunun sebebine baktığımızda daha çok klasik ara mamullerin ürüne çevrilerek ihraç edilmesi söz konusu. Bizim şu anda yapmaya çalıştığımız, bölgemizde bilimsel katkı ürünlerini arttırmak. Ürünün ham maddesini veya yarı mamul maddesini yurt dışından getirip üstüne çok az katma değer koyup yeniden ihraç etmekle uğraşmak yerine, daha çok bilim ve teknoloji gerektiren ürünlere ağırlık vererek, ülkemize giren kaynağın dışarı çıkmadan ülkemizde kalmasını sağlamaktır

"Köprü Görevi"

Türk, protokol ile ODTÜ ile Başkent OSB katılımcıları arasında köprü görevi yaptıklarını belirterek, sözlerini şöyle tamamladı:

"- Üniversitenin olanaklarından üyelerimizin ve bölgemizin yararlanılmasını sağlayarak, Üniversite'nin akademik bilgisini pratiğe dönüştürecek uygulama bahçesi olacağız. Üniversite'nin yönlendirmesi ve katkılarıyla, uluslararası ve yerli kuruluşların finanse edeceği projeleri hayata

geçirmenin gayreti içinde olacağız. Bölgemizi bu protokol çerçevesinde teknolojisi yüksek ürün üreten bir sanayi üssü yapmanın amacı içindeyiz" dedi. Başkent OSB katılımcılarını ek tesislerini mutlaka yeni gelişmiş ürünlere uygun biçimde tasarımlarını öneren Türk, şöyle konuştu:

"- Ürün geliştiricilerle, ürün üreticileri; sermayeyle beyin güçlerini bir araya getirerek bir şeylerin hızla oluşturulması gereğine inanıyorum."



Prof. Dr. Akbulut: "BAŞKENT OSB'YE HER TÜR DESTEĞİ VERECEĞİZ..."

ODTÜ Rektörü Prof. Dr. Ural Akbulut, Gelişmiş ülkeler arasında girebilmek için ileri teknoloji üretilmesinin zorunluluğuna dikkat çekerek, "Bunun için mutlaka üniversitelerle işbirliği gerekir. Biz elimizden geldiğince bu konuda sizlere destek vermeye hazırız" dedi.

Prof. Dr. Ural Akbulut da konuşmasına, böyle bir projeye imza attıkları için Başkent OSB yönetimini kutlayarak başladı. Kalkınmanın ancak sanayileşmekle olanaklı olduğunu belirten Prof. Dr. Akbulut, şöyle konuştu:

"İhracatımıza baktığımızda yaklaşık 40 milyar dolar bir açığımız var. İhraç ürünlerine baktığımızda da katma değeri çok yüksek değil. Yani yüksek teknoloji ürünü çok fazla ihraç edemiyoruz. Çünkü biz başkalarının fikirlerini, başkalarının buluşlarını büyük ölçüde kullanıyoruz.

"Bilgiyi Üretirsek Gelişiriz"

Biz ne zaman ki bilgiyi üretirsek, ne zaman ki teknolojiyi üretirsek ve bunu ihraç edersek işte o zaman gelişmiş ülkeler arasına gireriz." Bunu gerçekleştirmenin zor olmadığını, Türkiye'nin gerekli potansiyele sahip olduğunu belirten Prof. Akbulut, kalkınmada KOBİ'lere büyük iş düştüğünü söyledi. Prof. Dr. Ural Akbulut KOBİ'lerin ihracattaki payında payının yüzde 8-9 olduğunu, gelişmek için bunun Japonya, Almanya, Amerika, İngiltere'de olduğu gibi yüzde 20'lere, 25'lere çıkarılması

gerekliğini anlattı.

"Sizlere Destek Vereceğiz" Prof. Dr. Ural Akbulut şöyle devam etti:

Burada da en büyük

şansımız, Ankara'da savunma sektörü çok önemli bir sektör. Çok yüksek bütçesi olan ve yüksek teknoloji kullanan savunma sektörüne yönelik mutlaka bu bölgede bazı ürünlerin üretilmesi, geliştirilmesi gerekiyor. Bu da yine yüksek teknoloji gerektirdiği için mutlaka üniversitelerle işbirliği gerektirir. Biz elimizden geldiğince bu konuda sizlere destek vermeye hazırız. Çünkü bir şansımız daha var. ODTÜ şu anda Türkiye'nin en iyi teknoparkını kurdu. Türkiye tarihinde ilk kez 155 tane firma, üniversitemiz içerisinde araştırma-geliştirme tesislerini kurdu ve 2 bin insan çalıştırıyoruz."

"Teknolojisi En İyi Ülkelerdeniz"

Prof. Dr. Akbulut, Türkiye'nin Ortadoğu ülkeleri arasında teknolojisi en yüksek ülkelerden biri olduğunu belirterek, şöyle konuştu: Bizim teknoparkın cirosu daha bugünden 80 trilyon. Demek ki sizlerle işbirliğine başladıkları zaman, bu Ar-Ge ürünleri burada üretilir, satılır hale geldiği zaman inanıyorum ki, bir milyar doları bile hedefleyebiliriz. Gelişmiş ülkeler böyle kalkınırlar."

BAŞKENT OSB BÜYÜYOR



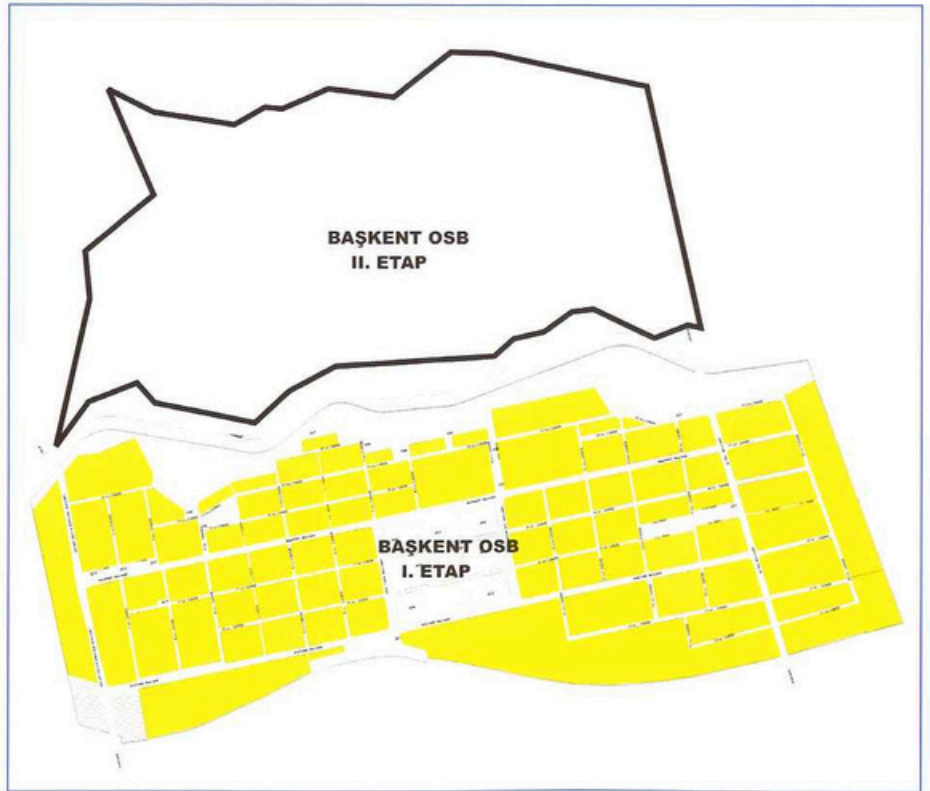
Başkent OSB, Ankara Çayı'nın karşı tarafında bulunan 4.093.000 metrekarelik 8.parseli de aldı. Böylece Başkent OSB'nin sınırları genişleyerek 9 milyon 3 bin 497 metrekareye çıktı.

ANKARA- Başkent OSB, "Geleceğin Sanayi Kenti" hedefine uygun olarak her alanda giderek büyüyor; bir yandan artarda sanayi tesislerini üretime geçirirken, diğer yandan geleceğe dönük çalışmalarını da bugünden planlıyor. Başkent OSB, bu düşünceden hareketle mevcut parsellerinin hemen bitişiğinde Ankara Çayı'nın karşı yakasında bulunan 4.093.000 metrekarelik 8 nolu parseli de aldı. 8 nolu parselle birlikte sınırlarını 9 milyon 3 bin 497 metrekareye çıkarttı. Bugüne kadar birinci etapta elde ettiği başarıları ve deneyimleri yeni genişleme bölgesinde de hayata geçirecek olan Başkent OSB, II etabı da geniş bulvarları, tekno-

kentleri, yeşil alanları ve sosyal tesisleri, alt ve üst yapılarıyla, "Geleceğin Sanayi Kenti" anlayışına uygun olarak planlıyor.

Yeni alanda benzeri iş koşullarındaki sanayicilerimize daha ayrıntılı hizmet vermeyi planlayan Başkent OSB, II. Etabı "İhtisas OSB" olarak geliştirmeyi planlıyor. Mevcut bölgemizin kuzeybatısında yaklaşık 1400 metre genişliğinde, 3000 metre boyunda olan yeni genişleme bölgesi ile I. Etap arasında bağlantı, köprülerle iki ana bulvar üzerinden sağlanacak. Başkent OSB, I. Etabı planlarken alt yapısını o günden yeni genişleme alanlarını da öngörerek yapılandığı için, II. Etabın altyapı giderleri fazla olmayacaktır.

Başkent OSB, 8 nolu parseli olarak, her gün artan talepleri daha kolay karşılayabilecek noktaya geldi.



BAŞKENT
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

Sahibi:

Başkent OSB Müteşebbis Heyet ve
Yönetim Kurulu Adına Başkan
Şadi TÜRK

Yayın Koordinatörü:

Cavat KÖMÜRCÜ

Yayın Kurulu:

Av.Abidin ŞAHİN
Cevat KÖMÜRCÜ
E. Yaşar ALIÇLI
Mehmet ELGİN

Yayına Hazırlayan:

CEGAM
0312 441 37 23

BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ:

Malıköy/Temelli/ANKARA
Tel: 0.312.640 11 00 (8 Hat)
Faks: 0.312.640 11 11
e-mail: admin@baskentosb.org

İRTİBAT:

Ziyabey Cad. 3.Sok. No:5/15
06520, Balgat-ANKARA
Tel&Faks: 0.312.285 63 25-32
www.baskentosb.org

ELİNİZİ GÜÇLENDİRİR ...

ÜNKO
ELEKTRİK MAK. İNŞ.SAN.TİC.A.Ş.



Başkent Organize Sanayi Bölgesi'nin siz değerli yatırımcıları;

Rekabetin her gün daha da kızıştığı günümüzde üretim maliyetleri her zamankinden önemli hale gelmiş ve bundan sonra da bu önem artmaya devam edecektir. Üretim bantlarının durmasının tahammül edilemez bir unsur olduğu çağımızda, yapacağınız yatırımınızda güvenilir markalarımızla sizlere hizmet vermek istiyoruz. Fabrikalarınızın can damarları olan elektrik şalt sistemlerinizi oluştururken sizlerin, yanınızda olduğumuzu bilmenizi isteriz.

Yapacağınız yatırımın uzun vadeli olduğu göz önüne alınırsa burada yatırdığınız her kuruşun uzun vadede size dönebilmesi için doğru malzeme seçiminin yapılması gerekmektedir. Bu seçim sırasında yatırım maliyetlerini göz önünde bulundururken işletme maliyetleri ve üretimdeki devamlılığı da göz ardı etmemenizi rica ederiz.

Bugüne kadar üyeleriniz arasından Başöz Enerji A.Ş., Sanem Matbaacılık A.Ş. ve Gurme Grup A.Ş. ile çalışma fırsatını bulduk. Sizlere hizmetlerimizin büyüterek devam edeceğini umuyoruz.

Firmamız kurulduğu 1998 yılından bu yana ilke edindiği

" Dürüst Yaklaşım, Kaliteli Hizmet "

prensibinden ödün vermemiştir. Müşteri memnuniyetini en üst seviyede tutarak müşterisine kazandırırken kazanmaya özen göstermiştir.

Orta gerilim noktasından otomasyonun uç noktasına varıncaya kadar zengin bir ürün yelpazesine sahip olan firmamız, sizlerle çalışmaktan onur duyacaktır.

ÜNKO
ELEKTRİK MAK. İNŞ. SAN. ve TİC. A.Ş.

tel : 0312 311 88 55
fax : 0312 310 91 92
satis@unko.com.tr
www.unko.com.tr
Sanayi Cad. No: 17/B
06250 Ulus - Ankara

SIEMENS

ABB
GÜÇ TRAFOLARI

legrand

PRYSMIAN
CABLES & SYSTEMS

PHENIX CONTACT

ENTES

ÜNAL KARDES

TONGUN

SİTECO

IPEKboru

EMEK ELEKTRİK ENDÜSTRİSİ A.Ş.

METE ENERJİ

BEMİS

DÖVİZ TUTANIN ELİ YANDI

Tasarruflarını dövizde değerlendiren yatırımcılar şubatta yüzde 0.28'le yüzde 2.96 oranları arasında zarar ettiler.

Tasarruflarını dövizde tutmaya devam edenlerin zararı katlanarak büyürken, YTL cinsinden tasarruf araçları tasarruf sahiplerine yüksek getiri sağlamaya devam ediyor.

Başlıca tasarruf araçları esas alınarak yapılan hesaplama göre döviz yatırımcıları şubatta yine zarar ederken, Borsa yüzde 5.44 kazandı, YTL mevduat ve iç borçlanma kağıtları ise yüzde 1-1.5 oranları arasında net getiri sağladı.

Dövizciler Zararda

Tasarruflarını dolar olarak değerlendirenler şubatta yüzde

0.45 zararla karşı karşıya kaldılar. Dolar yatırımcısını bu yılın ilk iki ayında yüzde 2.67 oranında zarara uğrattırken, son bir yılda ise sadece yüzde 2.15 oranında getiri sağladı. Euro yatırımcıları şubatta yüzde 2.96 zarara katlandılar. Yılın ilk iki ayında da yüzde 2.30 zarar eden Euro yatırımcılarının son bir yıllık zararı ise yüzde 8.49'a ulaştı.

Borsada Rekor

Borsa endeksi rekorlar kırarken, yatırımcı da rekor getir elde etmeye devam etti. Hisse senetleri yüzde 5.44'le en fazla kazandıran tasarruf aracı oldu. İMKB'nin bu yılın ilk iki aylık getirisi yüzde 18.2 ile altın dışındaki tüm tasarruf araçlarının son bir yıllık getirisini bile aştı. Hisse senetlerine yatırım yapanlar son bir yılda ise yüzde 65.57 ile rekor bir getiri sağladılar.

Altın Bu Kez Düştü

Altın yatırımcıları ise ocaktaki yüksek getiriden sonra şubatta yüzde 1.81'lik zararla karşılaştılar. Altın yatırımcılarının iki aylık kazancı yüzde 5.9 oldu. Son bir

yılda ise yüzde 30.51 kazandıran altın İMKB'den sonra en fazla kazandıran alan oldu.

Vadeli YTL

Yüzde 15 oranında gelir vergisi stopajı da yapılmasına rağmen tasarruflarını YTL vadeli mevduat olarak değerlendirenler şubatta bir ay vadeli mevduatta yüzde 1.39, üç ay vadelide yüzde 1.41, altı ay vadelide yüzde 1.40 ve bir yıl vadelide yüzde 1.38 net faiz geliri sağladılar. Son bir yılda sürekli bir ay vadeli mevduatta çevrilen tasarruflar ise net yüzde 17.73, üç ay vadeli YTL mevduatın son bir yıllık net faiz getirisi yüzde 17.82, altı ay vadeli mevduatın getirisi yüzde 17.67 ve bir yıl vadelinin getirisi ise yüzde 16.75 oldu.

Hazine Kağıtları

Hazinenin YTL cinsinden ihraç ettiği iç borçlanma kağıtları da tasarruf sahiplerine kazandırmaya devam etti. Şubatta üç ay, altı ay ve dokuz ay vadeli kağıtlar aylık yüzde 1.02, 12 ay vadeli yüzde 1.24 ve 15 ay vadeli de yüzde 1.36 oranında getiri sağladılar.

SICAK PARA KAZANDIRIYOR

Geçen yıl kasım sonundaki kurdan YTL'ye çevrilerek İMKB'de değerlendirilen yatırımlar son bir yılda dolar bazında yüzde 78.9 oranında kazandı.

Sıcak paranın Devlet iç borçlanma senetlerinden elde ettiği getiri ise vadelerine göre yüzde 23'le yüzde 32.5 oranları arasında değişti.

Geçen yıl kasım sonunda dolarını YTL'ye çevirip vadeli YTL mevduata yatırımların kazancı ise yüzde 24.7'yle yüzde 25.2 oranları arasında değişti.

Sıcak paranın Devlet iç borçlanma senetlerinden elde ettiği getiri ise vadelerine göre yüzde 23'le yüzde 32.5 oranları arasında değişti.

Hisse senetlerinin YTL bazındaki getirisi ise yüzde 69.4 düzeyinde gerçekleşti.

Geçen yıl kasım sonundaki kurdan 1426 YTL olarak YTL'ye dönüştürülen 1000 dolar, bir yıl

süreyle tutulduktan sonra bu yıl kasım sonunda borsada 2415.5 YTL'ye ulaştı. Bu yıl kasım sonunda 1.3500 YTL'lik dolar kurundan dolara çevrildiğinde ise 1789.3 dolar olarak hesaplandı.

Kasım ayında "sıcak paranın" İMKB'deki aylık getirisi yüzde 18.43, 11 aylık getirisi ise yüzde 50.98 olarak gerçekleşti.

Sıcak paranın Devlet iç borçlanma senetlerinden elde ettiği getiri ise vadelerine göre yüzde 23'le yüzde 32.5 oranları arasında değişti.

Kasım ayı itibariyle üç ay vadeli Devlet iç borçlanma kağıtlarında tutulan 1000 dolar bir yıl sonra 1229.9 dolara çıktı. Altı ay vadeli Hazine kağıtlarında 1242.9 dolara, dokuz ay vadelide 1265.7 dolara, 12 ay vadeli 1276.7 dolara, 15 ay vadelide ise 1324.8 dolara ulaştı. Buna göre üç ay vadeli DİBS'lerde tutulan sıcak para son bir yılda

yüzde 23, altı ay vadeli yüzde 24.3, dokuz ay vadelide 26.6, 12 ay vadelide yüzde 27.7, 15 ay vadelide ise yüzde 32.5 oranında getiri sağladı.

Geçen yıl kasım sonunda dolarını YTL'ye çevirip mevduata yatırımların dolar bazındaki kazancı ise yüzde 24.7'yle yüzde 25.2 oranları arasında değişti. Kasım sonu itibariyle YTL'sini dolara çevirip bir yıl süreyle bir aylık mevduatta tutanlar yıllık bazda yüzde 24.5, üç ay vadeli mevduatta yüzde 25.2, altı aylık mevduata yatırımlar yüzde 24.8, bir yıllık mevduata yatırımlar da yıllık bazda yüzde 24.6 oranında kazanç elde etti. YTL'sini dolara çevirip bir aylık mevduata yatırımlar 11 ayda yüzde 15.1, üç aylık mevduata yatırımlar yüzde 15.4, altı aylık mevduata yatırımlar yüzde 15.2 ve bir yıllık mevduata yatırımlar da yüzde 14.9 oranında getiri sağladı.

ENERJİ İTHALATININ FATURASI 25 MİLYAR DOLARA GİDİYOR

Yüksek ham petrol ve doğalgaz fiyatları Türkiye'nin yıllık enerji ithalat faturasını ocak sonu itibariyle 7.2 milyar dolarlık artışla 21.8 milyar dolara kadar çıkardı. Bu tutarın 8.8 milyar dolarını ham petrol oluşturdu.

ANKARA-Bu yıl da geçen yıla göre oldukça yüksek seyretmesi beklenen ham petrol ve doğal gaz fiyatları, Türkiye'nin yıllık enerji maddeleri ithalatını ocak sonu itibariyle 21.8 milyar dolara kadar çıkardı. Bu tutarın 2006 yılının tümünde ise 25 milyar dolara ulaşabileceği hesaplanıyor. TÜİK'in verilerinden yapılan hesaplamalara göre, miktar olarak daha az ithalat yapılmasına rağmen Türkiye'nin enerji ithalatı için yaptığı ödeme bu yıl ocak sonu itibariyle son bir yıllık dönemde 7.2 milyar dolarlık büyümeye 21.8 milyar dolara kadar çıktı. Geçen yıl ocak sonu itibariyle

son bir yılda Türkiye, ham petrol, işlenmiş petrol ürünleri, doğalgaz ve kömür ithalatı için toplam 14.5 milyar dolar ödemişti. Son bir yıllık dönemde petrol ve petrolden elde edilen ürünlerin ithalatına ödenen tutar yüzde 44.9 artarak, 8.7 milyar dolardan 12.7 milyar dolara yükseldi. Doğalgaz ithalatı ise 4.5 milyar dolardan 7.4 milyar dolara çıktı. Kömür ithalatı ise 1.3 milyar dolardan 1.7 milyar dolara kadar yükseldi.

Geçen yıl ocak sonu itibariyle son 12 aylık dönemde Türkiye'nin varil başına ortalama ham petrol ithalat fiyatı 34.7 dolar olarak gerçekleşmişti. Bu yıl ocak sonu itibariyle 51.8 dolara kadar çıktı. Fiyattaki bu gelişme, Türkiye'nin ham petrol ve petrol ürünü ithalatına 3.9 milyar, doğalgaz ithalatına ise 2.9 milyar dolarlık ek fatura getirdi. Toplam faturayı ise 7.2 milyar dolar artırdı.

Sadece bu yıl ocak ayında ithal edilen 1 milyon 417 bin ton ham petrolün ortalama varil fiyatı ise 57.6 dolara kadar yükseldi. Geçen yıl ocak ayında 38.6 dolarlık ortalama varil fiyatıyla 1 milyon 732 bin ton ham petrolü 489 milyon dolar ödeyerek ithal eden Türkiye, bu yıl ise 1 milyon 417 bin ton ham petrolü 598 milyon dolar ödeyerek aldı.

Eğer bu yılın kalan döneminde de ortalama ham petrol fiyatı ocak ayında olduğu gibi 57.6 dolar düzeyinde gerçekleşir ve ithalat miktarı da geçen yıl olduğu gibi 23.4 milyon ton düzeyinde kalırsa, geçen yıl 8.7 milyar dolar olan ham petrol faturası bu yıl 9.9 milyar dolara kadar çıkacak. Doğalgaz ve kömür gibi maddeleri de birlikte değerlendirdiğimizde toplam enerji ithalatı faturasının ise 25 milyar dolara ulaşacağı hesaplanıyor.

FAİZLER DÜŞME EĞİLİMİNDE

Merkez Bankası Para Politikası Kurulu, politika (kısa vadeli) faizlerinin orta dönemde yükselme olasılığının, aşağı inme ya da sabit kalma olasılığına kıyasla daha düşük olduğunu bildirdi.

ANKARA- Para Politikası Kurulu, politika (kısa vadeli) faizlerinin kısa dönemde düşme olasılığının, ocak ayına göre şubat ayında arttığını açıkladı. Kurul, politika faizlerinin orta dönemde yükselme olasılığının, aşağı inme ya da sabit kalma olasılığına kıyasla daha düşük olduğunu bildirdi.

ENFLASYON DÜŞÜŞ SÜRECİNE GİRER

Yılın ilk çeyreğinde duraksama gösteren enflasyonun ikinci çeyrekte itibaren düşüş sürecine devam edeceğini tahmin eden Kurul "Bu düşüş sürecine karşın,

mevcut bilgiler ışığında, yıl sonunda enflasyonun nokta hedef olan yüzde 5'in üzerinde gerçekleşmesi olasılığı, altında gerçekleşmesi olasılığına göre daha yüksektir" değerlendirmesini yaptı. Hizmet sektöründeki fiyat artışlarının hala yüksek olması, arz ve talep gelişmelerinin enflasyona verdiği desteğin azalması ve hammadde maliyetlerine ilişkin risklerin devam etmesinin para politikasında temkinli yaklaşımın sürdürülmesini gerektirdiği belirtilen açıklamada, risk primindeki azalmanın "not edildiği ve bu azalışın kalıcı olup olmayacağının" izlendiği belirtildi. Değerlendirmede



faiz oranlarıyla ilgili olarak şöyle denildi:

"Bugünkü bilgiler ışığında, orta dönemde politika faizlerinin yükselme

olasılığı, aşağı inme ya da sabit kalma olasılığına kıyasla daha düşüktür; kısa dönemde ise sabit kalma olasılığının geçen toplantıya göre bir ölçüde azaldığı ifade edilebilir. Bu politika perspektifinin, enflasyonun 2007 yılı ortalarında hedef patika ile uyumlu olmasını sağlayacağı öngörülmektedir. Diğer yandan, enflasyon görünümüne ilişkin açıklanacak her türlü yeni veri ve haberin, Para Politikası Kurulu'nun geleceğe yönelik duruşunu tekrar gözden geçirmesine neden olacağı özenle vurgulanmalıdır."

Geleceğin yapı teknolojisi: ÇELİK

Eşsiz bir inşaat malzemesi olmasına karşın ülkemizde ihmal edilen çelik, diğer yapı malzemelerine göre depreme dayanıklı ve hızlı bir çözüm sunmaktadır.

Bugüne kadar tamamladığı tüm projelerde kalite ve mühendislik değerleri ön planda tutan Nisan İnşaat; 14.400 m² alan üzerine kurulu çelik yapı üretim tesisleriyle yapısal çelik imalatlarıyla sektördeki yerini almıştır.



NİSAN İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET LTD. ŞTİ.

Merkez Ofis: Şehit Çetin Görgü Sokak No:10/04 Maltepe / ANKARA

Telefon: 0 (312) 231 38 19 (Pbx) **Faks:** 0 (312) 231 55 24

Fabrika: Başkent Organize Sanayi Bölgesi 203/5 Malıköy-Ankara

Telefon: 0 (312) 640 11 60 (Pbx) **Faks:** 0 (312) 640 11 62

E-posta: nisan@nisaninsaat.com

www.nisaninsaat.com

